

Amphora | Двухкомнатная квартира у моря в Святом Власе с видом на море



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

93 000 €

Лот №

10406

Площадь, м²

64.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

70.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В одном из самых утончённых уголков побережья - курортный городок Святой Влас, где мягкий морской бриз встречается с ароматом хвои, предлагается к продаже элегантный апартамент с продуманной атмосферой уюта и приватности.

Информация о квартире

Площадь: **63,70 м²**

Этаж: **4**

Экспозиция: **юго-восток** — утренний свет наполняет пространство мягким сиянием

Функциональная планировка включает:

- прихожую
- гостиную с кухонной зоной и обеденным пространством
- отдельную спальню
- ванную комнату с душем
- террасу с видом на море

Состояние и оснащение

Интерьер выполнен в спокойной, гармоничной стилистике:

- гостиная с раскладным диваном, ТВ-зоной и местами хранения
- кухня оборудована плитой, вытяжкой, холодильником и стиральной машиной
- спальня меблирована, включая двухъярусную кровать, комод и прикроватные элементы
- полностью укомплектованная ванная

— балкон с мебелью для отдыха

Апартамент готов к проживанию или сдаче — формат, который уверенно раскрывает потенциал вложений в курортной зоне.

Цена: 93 000 €

О комплексе Amphora

Архитектурная концепция сочетает комфорт и природную эстетику:

- ухоженная зелёная территория с ландшафтным дизайном
- открытый бассейн с зонами релакса
- круглосуточная охрана
- парковочные места
- лифт

Такса поддержки: 12 € в год

Локация и курорт

Святой Влас — место, где сочетаются мягкий климат, морская линия и близость горного массива. Этот баланс создаёт особую атмосферу, ценимую теми, кто выбирает качественное жильё у побережья.

В шаговой доступности:

- яхтенная гавань Marina Dinevi
- рестораны и магазины
- школа «Мистрал»
- транспортные остановки
- центральная прогулочная улица

До пляжа — всего несколько минут пешком.

Почему стоит обратить внимание

Такой формат — это не просто квадратные метры, а продуманное пространство для жизни, отдыха и дохода. Здесь органично сочетаются комфорт, выгодная стоимость и перспективы роста.

Свяжитесь с нами, чтобы получить детали, актуальные условия и организовать персональный просмотр.

Адрес

ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество