

Студия с видом на море – Green Fort Suites новое инвестиционное предложение



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

83 000 €

Лот №

10408

Площадь, м²

46.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Состояние

Введена в эксплуатацию

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до центра, км

0.40

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Компания Bulgaria **Street Real Estate** рада представить на продажу эту квартиру-студию в новом жилом комплексе.

Green Fort Suites — это современный, уютный жилой комплекс, расположенный в престижном и исключительно тихом районе Зора, на границе Свети-Власа и Солнечного Берега. Его расположение на холме, всего в 200 метрах от пляжа, гарантирует захватывающие, ничем не загороженные виды на всю бухту — от Элените до Несебра — что делает это место поистине уникальным на болгарском побережье.

Эта квартира-студия площадью 46 м², расположенная на третьем этаже, является отличным вариантом как для уединенного отдыха, так и для инвестиций в аренду. Недвижимость находится в стадии отделки от застройщика, что дает полную свободу в обустройстве и отделке по вашему вкусу. Просторная терраса с видом на море еще больше повышает ценность и комфорт квартиры.

Комплекс был спроектирован с учетом комфорта и отдыха жителей — здесь вы найдете большой бассейн, зеленые зоны, детскую площадку, ресепшн, а также наземную и подземную парковку. Этот район сочетает в себе спокойствие и природу с доступом ко всем удобствам – ресторанам, магазинам и оживленной пристани Свети-Влас, расположенной всего в нескольких минутах езды. Популярный Солнечный Берег и исторический Несебр также находятся неподалеку, что еще больше повышает привлекательность этого места.

Ежегодная плата за обслуживание в размере 15 евро/м² отражает высокий уровень комплекса и поддержание его первоклассной инфраструктуры. Сочетание морского и горного воздуха, спокойная обстановка и захватывающий вид, который продолжает радовать каждый день, делают это место идеальным для жизни и безопасной, перспективной инвестицией на Черном море.

Дополнительным преимуществом является возможность гибкой рассрочки платежей до 2031 года, что делает этот вариант еще более доступным и привлекательным для инвестиций.

Агентство Bulgaria Street Agency оказывает полную поддержку на протяжении всего процесса покупки - от презентации до завершения сделки.

Адрес

Слънчев Бряг, ul. "Zora, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Банкомат

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Лобби бар

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Электричество