

Роскошные двухуровневые апартаменты с панорамным видом на море – Свети Влас



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

299 900 €

Лот №

10435

Площадь, м²

110.00

Комнат

4+

Ванных

2

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Sleeps
3
Терраса
1
До моря
250.00 м
Расстояние до центра, км
0.30
Расстояние до аэропорта, км
45.00

Уникальное предложение **премиум-класса** – роскошная двухэтажная квартира-мезонет с панорамным видом на море в престижном комплексе «Артур», расположенном на первой линии побережья в Свети-Власе, всего в нескольких шагах от пляжа.

Квартира находится на 5-м этаже и имеет общую площадь 110 м² + просторную террасу площадью 20 м², которая представляет собой уникальную зону отдыха с захватывающим, ничем не загороженным видом на Черное море.

Квартира имеет функциональную двухэтажную планировку и спроектирована с учетом комфорта и удобства. Она включает в себя три светлые и просторные спальни, две элегантные ванные комнаты и большую гостиную, соединенную с полностью оборудованной встроенной кухней с высококачественной бытовой техникой. Интерьер оформлен в элегантном, гармоничном стиле, а плетеная мебель придает всему пространству светлую, уютную и праздничную атмосферу.

Главное преимущество квартиры – впечатляющая терраса площадью 20 м², которая служит частной зоной отдыха. К услугам гостей зона отдыха и барбекю, а панорамный вид на море создает неповторимую атмосферу в любое время суток – от утренних восходов до вечерних закатов.

Квартира полностью меблирована и оборудована, готова к немедленному заселению или сдаче в аренду без дополнительных вложений. Техническое

состояние объекта отличное, что делает его идеальным выбором как для личного пользования, так и для инвестиционных целей.

Дополнительным преимуществом является то, что коммунальные платежи оплачены до конца 2026 года, что значительно снизит затраты на обслуживание в последующие годы.

Это уникальное предложение сочетает в себе роскошь, комфорт и престижное местоположение. Эта недвижимость в комплексе «Артур» – не только идеальное место для жизни у моря, но и отличная инвестиция с высоким арендным потенциалом в одном из самых привлекательных курортов болгарского побережья.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Банкомат

Бар

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Лобби бар

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Электричество