

Grand Kamelia | Просторная студия с видом на город в сердце Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

54 500 €

Лот №

10436

Площадь, м²

48.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

Стиль жизни на побережье обретает новые смыслы, когда в распоряжении владельца оказывается пространство, сочетающее в себе приватность и доступ к первоклассной инфраструктуре. Представленный **апартамент** в комплексе Grand Kamelia — это редкий пример гармонии между динамикой популярного курорта **Болгарии** и спокойствием жилого квартала.

Пространство и внутренний комфорт

Студия площадью **47.6 м²** расположена на **четвертом этаже**, что открывает приятный вид на территорию комплекса и позволяет наслаждаться вечерними огнями курорта. Формат студии здесь реализован максимально функционально: просторная светлая комната позволяет легко зонировать места для сна и обеденную зону.

Квартира полностью готова к приему новых владельцев — выполнен качественный ремонт, установлена необходимая техника и мебель. Это **жильё** не требует дополнительных вложений, что делает его привлекательным вариантом для тех, кто планирует **купить** готовый продукт для личного пользования или немедленного старта арендного бизнеса.

Ценовое предложение

Стоимость данного предложения составляет 59 900 **Евро**. Учитывая площадь и статус комплекса, это одна из самых сбалансированных **цен** в западной части курорта, обеспечивающая высокий потенциал для дальнейшей **инвестиции**.

О комплексе: Grand Kamelia

Резиденция представляет собой масштабный проект с закрытой и охраняемой территорией, где каждый найдет занятие по душе. Инфраструктура включает:

- Несколько плавательных бассейнов с зонами для детей и взрослых.
- Профессионально оборудованный фитнес-зал и спортивные площадки.
- Ресторан и уютный бар для вечернего отдыха.
- Детские игровые пространства и зеленые аллеи.

Управление объектом осуществляется централизованно, обеспечивая безупречный вид территории и безопасность 24/7. Данная **недвижимость** пользуется стабильно высоким спросом на вторичном рынке благодаря своей универсальности.

Локация и окружение

Комплекс выгодно расположен в районе с развитой городской средой. В непосредственной близости находится легендарный круглогодичный супермаркет «Младость», что делает проживание комфортным в любой сезон. Дорога к золотистым пескам занимает около 7–10 минут неспешным шагом по благоустроенным улицам. Это место, где **квартира** становится не просто сезонным убежищем, а полноценным активом в шаговой доступности **у моря**.

Несмотря на статус одного из самых активных курортов, Grand Kamelia сохраняет атмосферу уединения, предлагая своим резидентам действительно **недорого** обходящееся в содержании, но статусное пространство.

Для получения подробной информации об условиях сделки и записи на персональный просмотр, свяжитесь с нашими экспертами. С удовольствием поможем вам сделать шаг навстречу новой жизни на побережье.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество