Star Dreams | Трёхкомнатный апартамент с двумя террасами в элитном районе Святого Власа



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

156 900 €

Лот №

10443

Площадь, м²

99.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

4

Количество этажей

6
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
2
До моря
250.00 м
Расстояние до аэропорта, км
40.00

Наслаждение морским пейзажем и безупречный сервис становятся неотъемлемой частью жизни для владельцев комплекса Star Dreams в Святом Власе. Представленный **апартамент** - воплощение статусности и комфорта, где каждый квадратный метр спроектирован для ценителей качественного отдыха и долгосрочной **инвестиции** в премиальный сегмент **Болгарии**.

Пространство и техническое совершенство

Апанртамент площадью **99 м²** расположен на **четвертом этаже** пятиэтажного здания, что гарантирует обилие естественного света и вдохновляющие виды. Планировка продумана до мелочей: две изолированные спальни обеспечивают приватность, а просторная гостиная станет идеальным местом для семейных вечеров.

Особое преимущество данного предложения — наличие **двух санузлов** и **двух балконов**, что значительно повышает уровень комфорта при проживании большой семьи. Квартира предлагается в безупречном состоянии с полной меблировкой и комплектом современной техники. Это **жильё** полностью готово к эксплуатации и не требует дополнительных вложений, представляя собой редкий образец ликвидной **недвижимости**.

Стоимость и готовность к сделке

Цена предложения составляет **156 900 Евро**. Важным преимуществом являются **полностью готовые документы**, что позволяет провести сделку в кратчайшие сроки. Для объектов такого класса в данной локации это одна из

самых привлекательных **цен**, учитывая рыночную динамику и потенциал роста стоимости квадратного метра.

О комплексе и сервисе

Star Dreams — это архитектурный ансамбль, предлагающий инфраструктуру уровня пятизвездочного отеля. Резиденты имеют доступ к:

- Нескольким бассейнам с каскадными зонами.
- Профессиональному ландшафтному дизайну и зонам отдыха.
- Ресторану, бару и собственной торговой инфраструктуре.
- Подземному паркингу и круглосуточной системе безопасности.

Такса поддержки составляет всего **11 евро за м²** в год, обеспечивая идеальное состояние общих частей здания и прилегающей территории.

Локация: между морем и горами

Комплекс расположен в тихом и престижном районе на границе Солнечного Берега и Святого Власа. Такое местоположение дарит уникальный микроклимат, где целебный горный воздух встречается с ионами соли. Всего несколько минут отделяют вас от песчаной полосы **у моря**, при этом инфраструктура района позволяет чувствовать себя комфортно круглый год. Здесь **квартира** становится не просто сезонным домом, а надежным активом, который легко сдать в аренду или использовать для постоянного проживания.

Несмотря на премиальный статус, владение этим объектом обходится **недорого** относительно аналогичных предложений в Западной Европе, что делает решение **купить** недвижимость именно здесь стратегически верным.

Приглашаем вас на персональный просмотр, чтобы лично оценить масштаб и качество данного предложения. Наши эксперты обеспечат полное юридическое сопровождение и помогут сделать процесс приобретения максимально комфортным.

Адрес
кв. Юрта под пътя, ул. „Радопи, 8256 Свети Влас, Болгария
Телевидение
Видеонаблюдение
Вода

Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество