

Продается комфортабельная 2-комнатная квартира в Свети Влас недалеко от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

100 000 €

Лот №

10474

Площадь, м²

61.00

Комнат

2

Ванных

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Sleeps

1

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до центра, км

1.00

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагаем к продаже просторную и функциональную квартиру площадью 61 м² в уютном комплексе «Ария» в тихом и востребованном районе Юрта города Свети-Влас. Недвижимость расположена всего в 450-500 метрах от пляжа и Черного моря, обеспечивая быстрый доступ к приморским достопримечательностям и гарантируя при этом спокойный и комфортный отдых вдали от суеты туристов.

Квартира состоит из светлой гостиной с мини-кухней, создающей комфортное жилое пространство, отдельной, полностью меблированной спальни, ванной комнаты с туалетом и душем, а также коридора. Дополнительным преимуществом является балкон, идеально подходящий для отдыха. Квартира полностью меблирована и оборудована, имеет кондиционер и готова к немедленному заселению или сдаче в аренду без дополнительных вложений.

Комплекс «Ария» — это небольшой, ухоженный дом, предлагающий около 29 квартир, что обеспечивает уютную атмосферу и высокий уровень комфорта. Владельцы и гости имеют доступ к открытому бассейну с баром, солнечной террасе с шезлонгами, беспроводному интернету и красиво благоустроенным зеленым зонам. Весь комплекс находится в отличном состоянии и ценится пользователями за свою чистоту и спокойную атмосферу.

Расположение в районе Юрта обеспечивает удобный доступ к инфраструктуре – магазины, супермаркет, рестораны и общественный транспорт находятся неподалеку, а центр Свети-Власа и пристань для яхт – в нескольких минутах езды. Этот район сочетает в себе возможности для отдыха и инвестиций, что делает его популярным туристическим направлением на Черном море.

Недвижимость – отличный вариант как для личного отдыха, так и для краткосрочной аренды, приносящей привлекательный доход в летний сезон.

Готовая к заселению, с прекрасным расположением и развитой инфраструктурой – это предложение сочетает в себе комфорт,

функциональность и инвестиционный потенциал.

Адрес

Слънчев Бряг, ул. „Камчия“, 8240 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Банкомат

Вода

Интернет

Кондиционер

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Электричество