

Tarantula | Двухкомнатная квартира у моря в жилом доме рядом с супермаркетом «Младость»



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

86 000 €

Лот №

10479

Площадь, м²

64.00

Комнат

2

Ванных

2

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

650.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В этом предложении сочетается практичность городской среды и ритм курорта, где повседневные удобства находятся буквально за углом, а побережье — в приятной пешей доступности. Формат, который одинаково органично подходит как для личного проживания, так и для продуманного вложения средств.

Информация о квартире

- **Площадь:** 64 м²
- **Этаж:** 2
- **Планировка:** гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел, балкон

Состояние: выполнен аккуратный ремонт, пространство готово к использованию без дополнительных вложений.

Оснащение: квартира предлагается с мебелью и техникой, что позволяет сразу использовать объект — как для собственного отдыха, так и для сдачи.

Индивидуальные преимущества:

- удобный второй этаж — оптимален для проживания
- рациональная планировка без «потерянных» метров
- спокойное расположение внутри жилого района

Цена

86000 €

О комплексе Tarantula

Жилой дом с закрытой территорией, ориентированный не только на сезонное пребывание, но и на комфортную жизнь круглый год.

Инфраструктура комплекса:

- бассейн и зона отдыха
- лифт
- благоустроенная территория
- контролируемый доступ

Такса поддержки: 500 евро в год

Локация и курорт

Солнечный Берег — один из самых динамичных курортов Болгарии, где удачно сочетаются активная инфраструктура и близость к морю.

Район супермаркета «Младость» считается одним из наиболее удобных для жизни:

- круглогодично работающие магазины и сервисы
- пешая доступность к морю
- развитая транспортная сеть
- близость к Несебру

Именно такие локации формируют устойчивый спрос — как со стороны арендаторов, так и покупателей, ориентированных на долгосрочную перспективу.

Почему это разумная инвестиция

- ликвидный формат — двухкомнатная квартира
- востребованный район
- баланс между стоимостью и возможностями использования
- потенциал стабильного дохода

Свяжитесь с нами

Если вы рассматриваете для себя **жильё у моря в Болгарии**, которое можно выгодно купить сегодня и гибко использовать в будущем, этот апартамент заслуживает внимания.

Свяжитесь с нами, чтобы получить детали, актуальные условия и организовать просмотр в удобное для вас время.

Адрес

MPQ3+R8, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество