

Двухуровневый дом у моря, рядом с Солнечным Берегом



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

200 000 €

Лот №

10482

Площадь, м²

150.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

1

Количество этажей

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

3000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Агентство **Bulgaria Street** предлагает вашему вниманию привлекательную **недвижимость в Болгарии у моря** — просторный двухэтажный дом, расположенный в живописной зоне Вильна Зона, всего в нескольких минутах от курорта **Солнечный Берег** и уютного поселка **Кошарица**.

Этот современный **апартамент / дом** находится в престижном закрытом комплексе **Святой Георгий**, что гарантирует безопасность, комфорт и высокое качество жизни. Общая площадь **жилья составляет 150 м²**, что делает его отличным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха.

Основные характеристики недвижимости:

- Просторный двухэтажный дом (апартамент)

- Общая площадь: 150 м²
- Два санузла
- Собственная сауна и джакузи
- Хозяйственное помещение
- Терраса с живописным видом на бассейн
- Закрытая охраняемая территория комплекса

Комплекс предлагает ухоженную территорию, бассейн и спокойную атмосферу, идеально подходящую для тех, кто ищет **жилье у моря в Болгарии**.

Инвестиционная привлекательность

Покупка данной **квартиры / дома** — это не только комфорт, но и выгодная **инвестиция**. Район Солнечного Берега стабильно пользуется спросом среди туристов, что позволяет сдавать недвижимость в аренду и получать доход.

- Такса поддержки: 1800 € в год
- Цена: **200 000 €**

На фоне растущего интереса к **недвижимости в Болгарии**, такие объекты остаются востребованными, а **цены** продолжают привлекать покупателей со всей Европы.

Почему стоит купить эту недвижимость:

- Уникальное расположение — **у моря и рядом с курортом**
- Полностью готовое жилье с удобствами (сауна, джакузи)
- Отличный вариант для отдыха и постоянного проживания
- Перспективная инвестиция с возможностью аренды

Если вы планируете **купить квартиру или дом в Болгарии**, этот объект сочетает в себе комфорт, престиж и выгодные условия. Свяжитесь с агентством Bulgaria Street, чтобы узнать больше и организовать просмотр.

Адрес

PPJ5+HR Чолакова чешма, Болгария

Барбекю

Вода

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество