

Sky Dreams | Трехкомнатная квартира у моря с собственным выходом на лужайку в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

270 000 €

Лот №

10484

Площадь, м²

100.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

70.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Этот объект в премиальном семействе комплексов Dreams представляет собой редкое сочетание приватности загородного дома и комфорта. Предложение создано для тех, кто ищет эксклюзивное **жильё** на первой линии, где каждый элемент интерьера подчеркивает статус владельца.

Характеристики апартамента

Просторная резиденция общей площадью **100 кв. м** расположена на **первом этаже**, что открывает владельцам уникальную привилегию — прямой выход на ухоженную зеленую лужайку, расширяющую личное пространство для отдыха на свежем воздухе.

- **Внутреннее пространство:** В квартире выполнен безупречный новый ремонт с использованием премиальных отделочных материалов. Интерьер укомплектован изысканной мебелью и передовой бытовой техникой от ведущих брендов.
- **Планировка:** Продуманное зонирование включает просторную гостиную и две уютные спальни. Наличие **двух санузлов** обеспечивает максимальный комфорт для большой семьи или приема гостей.
- **Эксклюзивный бонус:** В стоимость объекта уже **включено парковочное место**, что является критически важным преимуществом для данного курортного района.

О комплексе и сервисе

Sky Dreams — это воплощение архитектурного изящества и высокого уровня сервиса. Комплекс расположен в тихом районе Святого Власа, обеспечивая атмосферу спокойствия всего в паре шагов от побережья.

- **Инфраструктура:** Закрытая охраняемая территория располагает каскадными бассейнами, зонами для прогулок, рестораном и детскими игровыми площадками.
- **Условия:** Годовое обслуживание (такса поддержки) составляет **12 евро за кв. м**, что гарантирует идеальное состояние ландшафтного дизайна и безупречную чистоту всех общественных пространств.
- **Локация:** Курорт Святой Влас признан одним из самых элитных мест в стране благодаря своему уникальному микроклимату и близости к марине для яхт премиум-класса.

Инвестиционный потенциал

Рассматривая текущие **цены** на объекты подобного уровня, можно с уверенностью сказать, что данный **апартамент** — это надежная долгосрочная **инвестиция**. Ликвидность первой линии и наличие собственного паркинга делают объект востребованным в любое время года.

Стоимость объекта: 270 000 евро

Для организации приватного просмотра или получения расширенного портфолио объекта, пожалуйста, обратитесь к нашим экспертам. Мы обеспечим конфиденциальность и профессиональное сопровождение, чтобы вы могли **купить** квартиру, соответствующую вашим самым высоким ожиданиям.

Адрес

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество