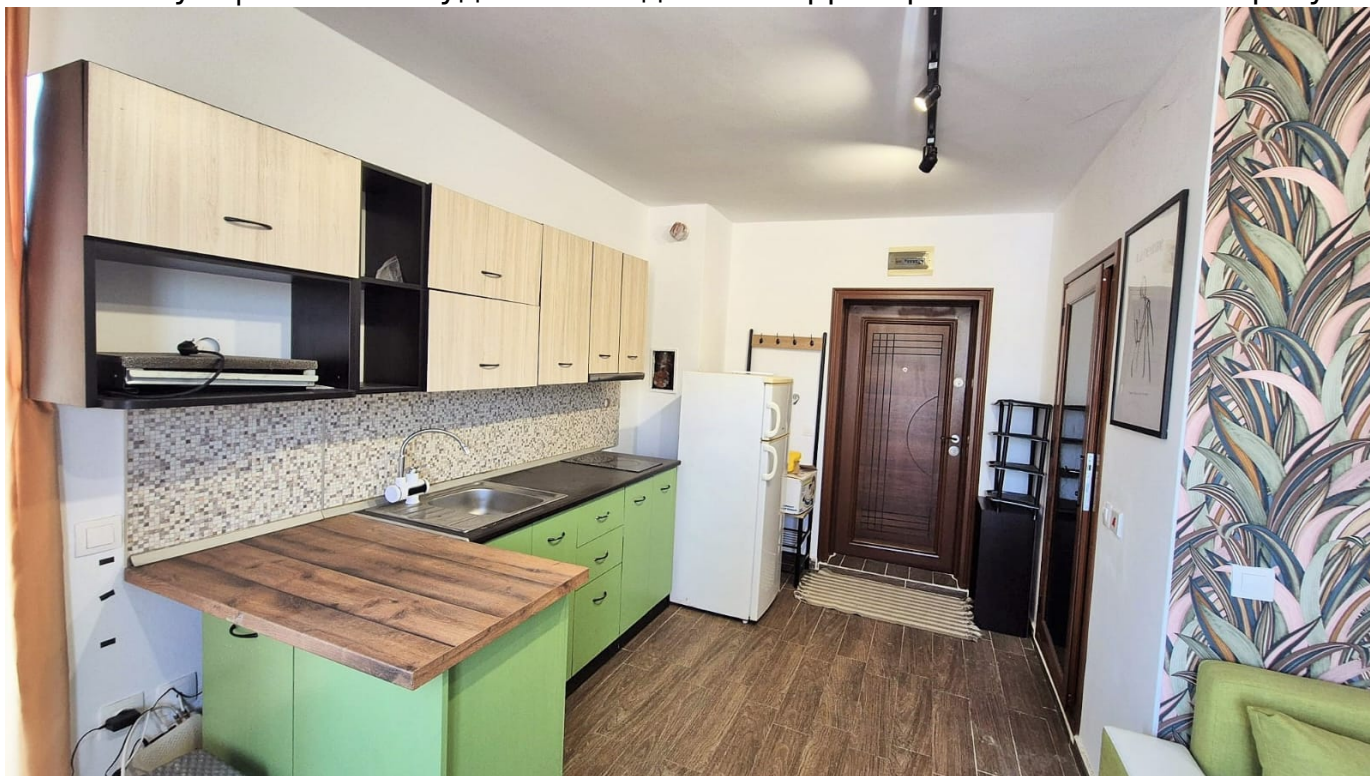


Golden Day 2 | Светлая студия с выходом на территорию в Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

52 000 €

Лот №

10489

Площадь, м²

39.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Этот уютный объект в комплексе Golden Day 2 представляет собой редкое сочетание практичности и исключительной финансовой выгоды. Предложение идеально подходит для тех, кто ищет комфортное **жильё** в спокойной локации, сохраняя при этом доступ ко всей динамичной инфраструктуре главного курорта страны.

Характеристики апартамента

Компактное и эргономичное пространство общей площадью **39 кв. м** расположено на **партерном этаже**. Такое расположение дарит ощущение приватности и удобство прямого доступа, избавляя от необходимости пользоваться лифтом.

- **Внутреннее состояние:** В квартире выполнен аккуратный ремонт, интерьер наполнен домашним теплом и светом. Помещение полностью укомплектовано необходимой мебелью и бытовой техникой — объект готов к немедленному заселению.
- **Преимущества:** Грамотное зонирование позволяет выделить зону отдыха и полноценный кухонный блок. Отсутствие лишних метров делает содержание объекта максимально экономичным.
- **Готовность:** Апартамент находится в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений в отделку или оборудование.

О комплексе и сервисе

Golden Day 2 — это жилой проект, ориентированный на тихий семейный отдых. Комплекс отличается ухоженностью. К услугам владельцев сезонный бассейн с зоной для загара, контролируемый доступ на территорию и профессиональное управление.

- **Уникальные условия:** Годовое обслуживание (такса поддержки) составляет всего **4 евро за кв. м**. Это один из самых низких показателей

на побережье, что делает объект крайне привлекательным для долгосрочного владения.

- **Локация:** Северная часть Солнечного Берега славится сочетанием чистого морского воздуха и близости к хвойным лесам у подножия гор.

Инвестиционный потенциал

Учитывая текущие рыночные **цены**, данный объект является одним из самых сбалансированных предложений в сегменте «цена-качество». Благодаря низкой стоимости владения и стабильному спросу на аренду в этом районе, этот **апартамент** станет надежным инструментом, если ваша цель — долгосрочная **инвестиция** в зарубежные активы.

Стоимость объекта: 52 000 евро

Если вы стремитесь **купить** квартиру, которая сочетает в себе уют и минимальные эксплуатационные расходы, эта **недвижимость** станет вашим идеальным выбором. Несмотря на то, что качественные объекты в Болгарии дорожают, это предложение все еще оценивается относительно **недорого** относительно конкурентов.

Свяжитесь с нашими консультантами для получения дополнительной информации или согласования времени онлайн-показа. Мы обеспечим безупречное юридическое сопровождение вашей сделки на пути к дому у моря.

Адрес

Слънчев Бряг, West, Nesebar 8240, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество