

Prestige Fort Beach | Компактная студия с видом на парковую зону в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

63 000 €

Лот №

10493

Площадь, м²

26.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

100.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Этот объект представляет собой редкое сочетание приватности и высокого статуса локации. Расположенное на **втором этаже**, жилье ориентировано на внутреннюю парковую территорию комплекса, что гарантирует тишину и приятную прохладу даже в разгар летнего сезона.

Описание апартаментов

Внутреннее пространство площадью **26 кв.м** спланировано с максимальной эффективностью. Студия полностью готова к заселению или сдаче в аренду:

- **Интерьер:** Выполнен качественный ремонт в светлых тонах, визуально расширяющий пространство.
- **Оснащение:** Укомплектована мебелью и необходимой бытовой техникой.
- **Преимущество:** Лаконичная планировка и отсутствие лишних деталей позволяют сразу использовать объект по назначению без дополнительных вложений.

Стоимость предложения: 60 000 евро

О комплексе и сервисе

Prestige Fort Beach по праву считается одним из самых высокочастотных семейных апартаментов на первой береговой линии. Инфраструктура объекта продумана до мелочей, чтобы обеспечить комфорт уровня пятизвездочного отеля:

- Огромный плавательный бассейн и детские игровые зоны.

- Теннисный корт и спортивные площадки.
- Рестораны с разнообразной кухней и уютные бары.
- Ухоженная закрытая территория с ландшафтным дизайном.

Ежегодный взнос за обслуживание (такса поддержки) обеспечивает безупречный вид газонов, чистоту бассейнов и круглосуточную охрану, что критически важно для сохранения ликвидности вашего актива.

Локация: Курорт Святой Влас

Святой Влас — это уникальное место, где лечебный горный воздух встречается с морским бризом. Благородная атмосфера городка, близость к яхтенному порту Марина Диневи и отсутствие суеты делают владение местными квадратными метрами показателем тонкого вкуса. Это не просто покупка стен, а грамотное размещение капитала в ликвидный фонд, учитывая стабильный спрос на аренду в этой части побережья.

Ваш следующий шаг

Объекты в данном комплексе по конкурентным ставкам крайне востребованы и редко задерживаются на рынке. Если вы рассматриваете вариант для собственного отдыха или ищете способ сохранить средства, этот лот заслуживает вашего внимания.

Свяжитесь с нами для организации частного показа или получения видеообзора.

Адрес

Слънчев Бряг, Ул. Сакар 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество