

Комплекс Элит 1 | Трехкомнатный апартамент в жилом районе Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

105 000 €

Лот №

10509

Площадь, м²

85.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

27.00

Предлагаем вашему вниманию гармоничное сочетание пространства и уюта в одной из самых востребованных локаций популярного курорта. Этот трёхкомнатный апартамент спроектирован для тех, кто ищет баланс между динамикой морского побережья и спокойствием закрытой резиденции.

Интерьер и параметры жилого пространства

Апартамент общей площадью **85 м²** расположен на втором этаже, обеспечивая комфортный доступ и приятный вид на благоустроенную улицу. Внутреннее пространство организовано с учетом потребностей современной семьи:

- **Планировка:** функциональная гостиная, объединенная с кухонной зоной, и две изолированные спальни, гарантирующие приватность каждому члену семьи.
- **Состояние:** квартира полностью укомплектована мебелью и необходимой бытовой техникой. Интерьер выполнен в светлых тонах, что создает атмосферу легкости и визуально расширяет пространство.
- **Готовность:** объект не требует дополнительных вложений и готов к заселению или сдаче в аренду.

Стоимость предложения: 105 000 €

О комплексе и сервисе

«Элит 1» — это проект, заслуживший репутацию спокойного благоустроенного места для жизни.

- **Инфраструктура:** к услугам резидентов открытые бассейны, зоны для прогулок и отдыха, а также ограниченный доступ для посторонних, что обеспечивает высокий уровень безопасности.
- **Экономика владения:** одно из ключевых преимуществ данного лота — крайне низкая фиксированная годовая такса поддержки, которая составляет всего **500 €**. Это делает содержание объекта максимально выгодным по сравнению со средними рыночными показателями.

Локация: Солнечный Берег

Комплекс расположен в северной, более спокойной части курорта, в шаговой доступности от песчаных пляжей и знаменитого Какао Бич. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся супермаркеты, рестораны и остановки общественного транспорта, связывающие локацию с историческим Несебром.

Для организации индивидуального визита или получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами. Мы обеспечим безупречное сопровождение сделки и полное юридическое соответствие.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество