

Форт Нокс Несебр | Двухкомнатная квартира с видом на озелененную территорию



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

72 000 €

Лот №

10547

Площадь, м²

56.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

900.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

Данное предложение в одном из самых масштабных и востребованных комплексов побережья представляет собой редкое сочетание развитой инфраструктуры и высокого арендного потенциала в **Болгарии**.

Характеристики и особенности объекта

Предлагаемый **апартамент** общей площадью **56 м²** расположен на **3-м этаже**. Окна и балкон выходят на внутренний **двор**, что обеспечивает тишину и приятный вид на ландшафтный дизайн комплекса.

Внутреннее состояние и оснащение:

- Квартира находится в аккуратном **жилом состоянии**, полностью готова к приему новых владельцев.
- Интерьер укомплектован всей необходимой **мебелью** для комфортного проживания.
- В наличии исправная бытовая **техника**, что избавляет от необходимости дополнительных вложений сразу после покупки.

Это функциональное **жильё**, которое идеально подходит как для семейного летнего отдыха, так и для долгосрочного проживания.

Цена: 72 000 €

О комплексе и сервисе

Форт Нокс Несебр заслуженно считается эталоном семейного отдыха благодаря своей огромной территории и обилию развлечений.

- **Инфраструктура:** резидентам доступны многочисленные бассейны (включая волновые), теннисные корты, спортивные площадки, рестораны и детские игровые зоны.
- **Территория:** комплекс отличается профессиональным ландшафтным дизайном и высоким уровнем безопасности.
- **Такса поддержки:** годовое обслуживание составляет **13,5 евро/м2**, что покрывает содержание всей богатой инфраструктуры и безупречный уход за территорией.

Локация и инвестиционная привлекательность

Объект расположен в тихой части между курортом Солнечный Берег и городом Несебр. Такое местоположение позволяет наслаждаться спокойствием, имея быстрый доступ к лучшей пляжной полосе **у моря** и историческим достопримечательностям.

Приобретение этого лота — это прагматичная **инвестиция**. Учитывая популярность комплексов этой сети среди европейских туристов, объект будет приносить стабильный доход при сдаче в аренду. В условиях, когда **цены** на качественное вторичное жилье продолжают расти, решение **купить** готовую **недвижимость** сейчас является стратегически верным. Если вы ищете вариант относительно **недорого** для такого уровня сервиса, это предложение заслуживает вашего внимания.

Контактная информация

Если вас заинтересовала эта **квартира**, мы будем рады предоставить детальную информацию и организовать просмотр. Наше агентство сопровождает сделку на всех этапах, гарантируя юридическую чистоту.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы обсудить детали и забронировать объект.

Адрес

Слънчев Бряг, 8230 Несебыр, Болгария

Телевидение

Вода

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество