

Stella Polaris | Двухкомнатная квартира в южной части Солнечного берега



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

66 500 €

Лот №

10554

Площадь, м²

48.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Продается уютный **апартамент** площадью **48 м²** на **6 этаже** комплекса Stella Polaris. Это готовое **жильё**, которое не требует дополнительных вложений: установлена необходимая мебель и бытовая техника. Окна выходят на тихий внутренний двор, что гарантирует отсутствие шума от улиц.

Цена: 66 500 €

О комплексе и инфраструктуре

Stella Polaris — это закрытый жилой комплекс, расположенный в востребованном районе курорта. Территория охраняется, поддерживается идеальный порядок и чистота.

Инфраструктура включает:

- Плавательный бассейн с зоной для отдыха.
- Ресепшн и контролируемый доступ на территорию.
- Зеленые зоны и благоустроенный двор.
- Парковочные места для собственников.

За содержание бассейна, лифтов и уборку территории отвечает управляющая компания (оплачивается такса поддержки 8 €).

Локация

Объект находится в южной части Солнечного берега, в пешей доступности от знаменитого пляжа Какао Бич. Локация сочетает в себе близость к морю и развитую инфраструктуру: рядом супермаркеты, кафе, рестораны и

автобусные остановки. До старинного города Несебр можно дойти пешком или доехать за 5 минут.

Почему стоит купить эту квартиру

- **Выгодная цена:** ликвидная **недвижимость** в популярном месте **Болгарии**.
- **Инвестиция:** благодаря близости к пляжу и качеству комплекса, квартира отлично сдается в аренду в летний сезон.
- **Готовность:** апартамент полностью укомплектован для жизни или отдыха сразу после сделки.
- **Расположение:** тихая сторона дома и близость к лучшим пляжам побережья **у моря**.

Хотите получить дополнительную информацию или записаться на просмотр? Свяжитесь с нами удобным для вас способом, и мы ответим на все вопросы.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество