

N Fort Club | Двухкомнатная квартира с гибкой рассрочкой



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

92 500 €

Лот №

10561

Площадь, м²

66.00

Комнат

2
Ванных
1
Этаж
3
Количество этажей
4
Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
900.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Представьте пространство, где утренний кофе сопровождается видом на ухоженный ландшафт и тишиной, характерной для загородных клубов. Этот **апартамент** общей площадью **66 кв. м** расположен на **третьем этаже** одного из самых просторных комплексов Солнечного Берега. Планировка включает уютную спальню и светлую гостиную с кухонной зоной, что идеально подходит для комфортного отдыха или постоянного проживания.

Финансовые условия и цена Мы предлагаем прозрачную структуру сделки и уникальную возможность распределения платежей на длительный срок.

- **Стоимость при полной оплате: 92 500 евро.**
- **Вариант с рассрочкой: 94 000 евро.**
- **Программа гибких платежей:** первоначальный взнос — **от 15%** при подписании договора. В течение 2 месяцев — второй платёж 15%.
- **Сроки рассрочки:** до 3 лет (3,5% годовых), до 5 лет (6,5%) или **до 10 лет** (9,7%).
- **Дополнительные бонусы:** при авансе свыше 40% — скидка 1%, при авансе свыше 50% — **скидка 2%.**

Такой формат расчётов делает приобретение этой **недвижимости** более гибким с точки зрения бюджета и планирования.

О комплексе и локации Комплекс расположен в тихой, благоустроенной части Солнечного Берега, в **900 метрах** от песчаных дюн. Это место для тех, кто ценит простор: парковый ландшафт и отсутствие плотной застройки создают атмосферу приватности.

- **Инфраструктура:** в распоряжении резидентов бассейны с водными горками, спортивные и детские площадки, охраняемый паркинг и зоны для релаксации.
- **Сервис:** такса поддержки составляет **13,5 евро/кв. м** в год, что гарантирует идеальный порядок на территории и сохранность вашей собственности.
- **Окружение:** в шаговой доступности находятся супермаркеты, рестораны и крупнейший аквапарк побережья. Удобная транспортная развязка позволяет за 10 минут добраться до старинного Несебра.

Инвестиционная привлекательность В текущих реалиях **цены** на ликвидные объекты в качественных комплексах демонстрируют высокую устойчивость. Учитывая доступный «порог входа» и возможность рассрочки, данный **апартамент** — это грамотная **инвестиция**, позволяющая защитить капитал и обеспечить стабильный интерес со стороны арендаторов.

Если вы планируете **купить** квартиру в **Болгарии у моря**, которая сочетает в себе тишину, развитый сервис и понятную финансовую модель, это предложение заслуживает вашего внимания.

Свяжитесь с нами для проведения онлайн-показа. Мы поможем вам приобрести качественное жилье на самых выгодных условиях!

Адрес

PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество