

Aphrodita | Студия с видом на бассейн на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

51 900 €

Лот №

10562

Площадь, м²

35.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

600.00 м

Расстояние до аэропорта, км

29.00

Обратите особое внимание на предложение - просторная студия площадью 35 м² расположена на 3 этаже комплекса **Aphrodita 2** на курорте **Солнечный Берег**. Такса поддержки всего 10 € / м² в год. В доме есть лифт, что особенно удобно как для круглогодичного проживания, так и для туристов. Кроме того жилой комплекс находится в очень хорошей локации, есть парковка и бассейн.

Апартамент продаётся полностью меблированным и оснащён техникой — всё готово для комфортного проживания без дополнительных вложений.

Планировка позволяет легко зонировать пространство на зону отдыха, сна и кухонную часть. Это отличное решение как для личного пользования, так и для инвестиции — сдачи в аренду в сезон и межсезонье.

Цена: 51900 €

Удобства и расположение

Комплекс находится всего в **10 минутах ходьбы от пляжа** и моря. В пешей доступности расположены:

- супермаркеты и продуктовые магазины
- аптеки
- автобусные остановки
- банки и обменники
- кафе и рестораны
- прогулочная зона и парки

До центральной части Солнечного Берега и пляжа **Cacao Beach** — всего несколько минут на транспорте или прогулке пешком.

Солнечный Берег — курорт для жизни и отдыха

Солнечный Берег — крупнейший и самый популярный морской курорт Болгарии. Здесь вы найдёте:

- широкие пляжи с мелким золотистым песком
- тёплое и чистое море
- отличную туристическую и жилую инфраструктуру
- множество магазинов, ресторанов и развлечений
- набережные, аквапарки и спортивные центры

Расстояние до аэропорта Бургас — около **25 км**, что обеспечивает удобную транспортную доступность.

Почему стоит купить эту квартиру

- **Недвижимость в Болгарии у моря по разумной цене**
- **Готовое жильё без вложений — заезжай и живи**
- **Отличный вариант для аренды и пассивного дохода**
- **Престижная и спокойная локация курорта**
- **Развитая инфраструктура комплекса и района**
- **Инвестиция с перспективой роста цены на рынке недвижимости Болгарии**

Ищете квартиру у моря в Болгарии?

Эта студия в комплексе **Aphrodita 2** на Солнечном Берегу — прекрасное сочетание комфорта, локации и цены. Отличный выбор как для жизни, так и для инвестиций в зарубежную недвижимость.

Адрес

Афродита 2, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество