

Fort Noks | Солнечный берег. Уютная студия с видом на зеленую территорию



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

59 900 €

Лот №

10567

Площадь, м<sup>2</sup>

40.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

4

Состояние  
Под ключ с мебелью  
Отопление  
Кондиционер  
Терраса  
1  
До моря  
900.00 м  
Расстояние до аэропорта, км  
29.00

Этот компактный и функциональный **апартамент** в одном из самых узнаваемых комплексов Солнечного Берега создан для тех, кто ценит баланс между активным курортным ритмом и личным пространством.

**Характеристики и обустройство** Студия площадью 40 кв. м расположена на комфортном 2 этаже, что позволяет не зависеть от лифта и при этом наслаждаться видом на ухоженный внутренний двор. Внутри выполнена качественная отделка, пространство зонировано для отдыха и приготовления пищи. **Квартира** полностью укомплектована необходимой мебелью и техникой: установлена кухня, кондиционер для жарких дней, обустроен санузел. Вам не придется тратить время на бытовые хлопоты — **жильё** готово принять новых владельцев сразу после сделки.

**Стоимость: 59 900 €**

**Преимущества комплекса и инфраструктура** Проекты Форт Нокс славятся своей автономностью и масштабом, напоминая небольшой город в городе. Это не просто **недвижимость**, а доступ к огромному количеству удобств:

- Каскад бассейнов, включая зоны с искусственными волнами и водными горками.
- Многочисленные детские и спортивные площадки (футбол, волейбол, теннис).
- Огромные парковые зоны для прогулок с ландшафтным дизайном.
- Паркинг с достаточным количеством мест для собственников.

Такса поддержки в размере 13,5 евро за м2 в год обеспечивает идеальный порядок: от чистки бассейнов до круглосуточной охраны и ухода за садом. Это

гарантия того, что ваш актив в **Болгарии** будет выглядеть безупречно и ухоженно даже в ваше отсутствие.

### **Расположение и инвестиционный потенциал**

Солнечный Берег остается лидирующим направлением для летнего отдыха, что делает **купить** здесь объект выгодным стратегическим решением. Благодаря развитой сети услуг внутри самого комплекса, спрос на аренду здесь стабильно высок. Учитывая текущие **цены** на побережье, данное предложение выделяется своей доступностью при сохранении высокого уровня сервиса. Это разумная **инвестиция** в личный комфорт и семейный отдых **у моря**.

Локация позволяет быстро добраться до чистых песчаных пляжей, при этом вы остаетесь в стороне от шумных ночных клубов центральной набережной.

Для записи на просмотр (живой и дистанционный), а также для получения более детальной информации по объекту, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами. Мы поможем вам совершить эту покупку максимально просто и безопасно.

Адрес

Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 1233 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество