

Gerber 4 | Уютная студия с видом на тихий внутренний двор



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

52 000 €

Лот №

10569

Площадь, м²

30.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
650.00 м

Этот компактный и светлый апартамент в южной части самого известного курорта страны станет отличным выбором для тех, кто ищет баланс между ценой и комфортом. Лаконичность форм и функциональность пространства делают данный **апартамент** идеальным местом для сезонного отдыха или сдачи в аренду.

Характеристики и интерьер

Студия площадью 30 кв. м расположена на 5 этаже, что открывает приятную перспективу на внутреннюю территорию комплекса, скрытую от посторонних глаз. Внутри установлена необходимая мебель и техника для комфортного проживания. Планировка позволяет грамотно разграничить зону кухни и пространство для отдыха. **Квартира** полностью готова к заселению: исправные коммуникации, свежий вид и наличие всего необходимого избавляют от дополнительных трат времени и средств.

Цена: 52 000 €

О комплексе и сервисе Gerber 4 — это современный проект, который выбирают за надежность и качественное управление. На закрытой территории предусмотрено всё для спокойного времяпрепровождения. В распоряжении владельцев:

- открытый бассейн с детской секцией;
- благоустроенные зеленые зоны и места для прогулок;
- контролируемый доступ и физическая охрана;
- парковочные места для жильцов.

Фиксированная такса поддержки обеспечивает безупречное состояние территории, чистоту в подъездах и работу лифтов. Покупая такое **жильё**, вы

получаете не просто квадратные метры, а гарантированный сервис и безопасность.

Локация и потенциал Комплекс удачно расположен в спокойном районе Солнечного Берега, вдали от шумных дискотек, но в пешей доступности от песчаных дюн. Расстояние до береговой линии позволяет совершать неспешные прогулки к **морю**. Рядом сосредоточена вся необходимая городская инфраструктура: супермаркеты, кафе и автобусные остановки.

С точки зрения финансовой выгоды, данная **инвестиция** оправдывает себя благодаря стабильному спросу на аренду в этом районе. Текущие **цены** на побережье делают возможность **купить** подобный объект в **Болгарии** привлекательной как для личного пользования, так и для сохранения капитала. Это отличный шанс приобрести качественную **недвижимость** относительно **недорого**, учитывая ликвидность и состояние объекта.

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы обсудить детали или договориться о просмотре. Мы обеспечим полное сопровождение сделки и ответим на все ваши вопросы.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество