

Holiday Fort Club | Просторная двухкомнатная квартира в окружении бассейнов и зелени



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

69 950 €

Лот №

10570

Площадь, м²

65.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

900.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

Этот семейный **апартамент** в одном из самых масштабных проектов Солнечного Берега предлагает идеальный сценарий для тех, кто ищет баланс между активным летним драйвом и уединенным отдыхом. Продуманное зонирование и обилие света создают атмосферу настоящего прибрежного дома, где каждый квадратный метр работает на ваш комфорт.

Пространство и интерьер

Общая площадь составляет 65 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже, что гарантирует хороший панорамный обзор и отсутствие шума от пешеходных дорожек. Планировка включает уютную спальню и гостиную, совмещенную с кухонным блоком. Внутри выполнена качественная отделка, установлено все необходимое: от кухонного гарнитура с техникой до кондиционеров и мягкой мебели. **Жильё** находится в отличном состоянии и не требует дополнительных вложений — достаточно просто перевезти личные вещи.

Стоимость: 69 950 €

О комплексе и сервисе Holiday Fort Club — это не просто **недвижимость**, а целая экосистема с инфраструктурой. Территория комплекса признана одной из самых зеленых на курорте. К услугам владельцев:

- Каскад из девяти бассейнов с водными аттракционами и горками.
- Обустроенные зоны для спорта: теннисные корты, футбольное поле и уличные тренажеры.
- Собственные гольф-поля и тренировочные площадки прямо под окнами.

- Несколько ресторанов, супермаркет и салоны красоты в шаговой доступности.
- Парковка для собственников

Профессиональная управляющая компания обеспечивает порядок круглый год: от ухода за садом до круглосуточной охраны. Такса поддержки является одной из самых справедливых на побережье, учитывая объем доступных сервисов - 13,5 евро /м2 в год .

Локация и выгоды

Комплекс расположен в непосредственной близости от самого большого аквапарка Болгарии, что делает его крайне востребованным среди туристов. Дорога к золотистому пляжу у **моря** занимает около 15 минут прогулочным шагом.

С точки зрения финансов, такая **инвестиция** считается крайне надежной. Благодаря огромному количеству развлечений внутри комплекса, **квартира** обладает высоким арендным потенциалом. Текущие **цены** позволяют **купить** готовый к эксплуатации объект относительно **недорого**, обеспечивая себе качественный актив в **Болгарии**, который будет расти в цене вместе с развитием курортной зоны.

Для уточнения деталей, получения дополнительных фотографий или записи на онлайн-показ, пожалуйста, свяжитесь с нашими специалистами. Мы проведем вас через все этапы сделки, обеспечив полную юридическую чистоту.

Адрес

Стария възел, кв. Чайка 85, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество