

Продажа квартиры в Болгарии у моря в городе Несебр



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Несебыр](#)

99 000 €

Лот №

10574

Площадь, м²

58.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
400.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Предлагается к продаже уютная квартира в городе Несебр, расположенная на улице Едельвайс в обычном жилом доме без таксы поддержки. Это отличное предложение для тех, кто ищет недвижимость у моря для постоянного проживания, отдыха или выгодной инвестиции.

Основные характеристики квартиры

- Локация: Несебр, улица Едельвайс
- Тип недвижимости: квартира в жилом доме
- Этаж: 4 этаж
- Лифт: отсутствует
- Площадь: 58 м²
- Такса поддержки: отсутствует
- Цена: 99 000 €

Квартира в Несебре без таксы поддержки

Квартира находится в спокойном жилом районе города Несебр с развитой инфраструктурой и удобным доступом ко всем необходимым объектам:

- супермаркеты и магазины;
- кафе и рестораны;
- остановки транспорта;
- аптеки и медицинские центры;
- школы и детские сады;
- пляж и море в пешей доступности.

Отсутствие таксы поддержки является большим преимуществом, так как позволяет существенно экономить на ежегодных расходах по содержанию недвижимости.

Преимущества покупки квартиры в Несебре

Несебр — один из самых популярных городов на побережье Болгарии. Недвижимость здесь стабильно пользуется высоким спросом благодаря сочетанию морского климата, развитой инфраструктуры и комфортной городской среды.

Покупка данной квартиры — это:

- комфортное жилье у моря;
- выгодная инвестиция в недвижимость Болгарии;
- возможность круглогодичного проживания;
- высокий потенциал для сдачи в аренду;
- минимальные расходы на содержание жилья

Стоимость квартиры — **99 000 €**

Адрес

zh.k. Mladost, ul. "Edelvajs", 8230 Nessebur, Bulgaria

Телевидение

Вода

Кондиционер

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Парковка

Супермаркет

Ухоженная территория

Электричество