

Karlovo 12 | Двухкомнатная квартира с просторной террасой на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

79 400 €

Лот №

10599

Площадь, м²

69.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В продаже светлый **апартамент с одной спальней** в комплексе Karlovo 12 — в одной из комфортных и благоустроенных частей курорта Солнечный Берег, всего в нескольких минутах от пляжной полосы и городской инфраструктуры.

Площадь квартиры — 69 м²

Этаж — 2

Интерьер оформлен в спокойных светлых тонах, пространство продумано для удобного ежедневного проживания и отдыха у моря. В квартире выполнен качественный ремонт, установлена мебель и бытовая техника. Планировка включает уютную гостиную с кухонной зоной, отдельную спальню, ванную комнату и террасу, где приятно проводить утренние часы или тёплые вечера в сезон.

Особое преимущество объекта — удачное сочетание внутреннего комфорта и удобной локации. Апартамент подойдёт как для личного использования, так и для получения стабильного дохода от аренды в высокий сезон.

Стоимость — 79 400 €.

Комплекс Karlovo 12 отличается ухоженной территорией и спокойной атмосферой. Для собственников предусмотрены зоны отдыха, обслуживание общих частей здания и удобный доступ ко всей инфраструктуре курорта. В пешей доступности расположены супермаркеты, рестораны, кафе, аптеки, остановки транспорта и прогулочные зоны.

Такса поддержки — 500 € в год.

Солнечный Берег остаётся одним из самых востребованных морских курортов Болгарии благодаря широким песчаным пляжам, развитой инфраструктуре и удобному сообщению с Несебром и аэропортом Бургаса. Район стабильно привлекает внимание покупателей зарубежной недвижимости и сохраняет высокий интерес со стороны арендаторов на протяжении всего летнего сезона.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, актуальные фотографии и организовать просмотр квартиры в удобное для вас время.

Адрес

Sunny Beach Resort, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество