

DOMENICO | Двухкомнатная квартира с паркоместом в новом комплексе у моря
в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

126 000 €

Лот №

10618

Площадь, м²

69.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Год постройки

2024

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Расстояние до гор, м

0.00

В новом современном жилом комплексе Domenico предлагается к покупке просторный двухкомнатный апартамент, сочетающий комфорт для круглогодичного проживания и высокий потенциал для аренды. Комплекс введён в эксплуатацию в 2024 году и расположен всего в нескольких минутах пешком от пляжной полосы курорта Sunny Beach.

Квартира находится на **2 этаже** и имеет общую площадь **69 м²**. Планировка продумана для комфортного отдыха и повседневной жизни: светлая гостиная

зона, отдельная спальня, удобная кухня и терраса.

Цена — 126 000 €

Паркоместо включено в стоимость

Для покупателей доступна рассрочка и удобная схема оплаты:

Первый взнос — 55 000 €

Остаток выплачивается в рассрочку до 31.07.2030

Комплекс создавался как пространство для спокойного отдыха и комфортного проживания у побережья - качественное современное строительство. На территории предусмотрены:

- бассейн
- лаунж-зоны
- озеленённая территория
- контролируемый доступ
- парковка

Такса поддержки — 13 €/м² в год

Район отличается удобной городской инфраструктурой. В шаговой доступности автовокзал и центральная набережная, работают супермаркеты, рестораны, кафе, аптеки, остановки транспорта и всё необходимое для жизни у побережья. Благодаря удачному расположению и новому формату комплекса объект подходит как для личного использования, так и для вложения средств с перспективой дохода от аренды.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, уточнить условия рассрочки или организовать просмотр объекта в удобное для вас время.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Камелия 108, к.к, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество