

Tarsis Club & SPA | Двухкомнатная квартира в закрытом комплексе у моря в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

83 900 €

Лот №

10619

Площадь, м²

48.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В престижном жилом комплексе Tarsis Club & SPA предлагается стильный двухкомнатный апартамент с приятным видом на город и продуманной планировкой для комфортной жизни у побережья. Комплекс расположен в зелёной и спокойной части курорта Солнечный берег, всего в нескольких минутах от пляжа и центральной инфраструктуры.

Апартамент находится на **4 этаже** и имеет общую площадь **48.52 м²**.

Пространство организовано максимально функционально: светлая гостиная с кухней и обеденной зоной, отдельная спальня, санузел и уютная терраса с открытым видом на город. Панорамные окна наполняют интерьер естественным светом и создают ощущение простора.

Квартира полностью готова для проживания, сезонного отдыха или сдачи в аренду. Современный формат комплекса и востребованная локация делают объект привлекательным решением как для личного использования, так и для вложения средств с перспективой стабильного дохода.

Цена — 83 900 €

Для владельцев предусмотрена программа гарантированного дохода от аренды:

ожидаемая ежегодная выплата — от 2500 €

Комплекс Tarsis Club & SPA ориентирован на комфортное круглогодичное проживание и высокий уровень сервиса. Закрытая территория сочетает атмосферу отдыха и инфраструктуру современного курортного резорта.

На территории комплекса доступны:

- два бассейна для взрослых
- спортивный 30-метровый бассейн
- детские бассейны
- SPA-центр и зоны релакса
- аквапарк
- рестораны
- зелёные прогулочные аллеи
- детская площадка
- парковка
- круглосуточная охрана и контролируемый доступ

Район отличается развитой городской инфраструктурой. В пешей доступности находятся супермаркеты, кафе, рестораны, аптеки, остановки транспорта и пляжная зона. Центр курорта расположен всего в 1 км, что позволяет сочетать спокойствие жилой части Солнечного берега с быстрым доступом ко всем развлечениям и сервисам.

Такса поддержки 16 евро/м2 в год.

Этот апартамент подойдёт тем, кто ищет современное жильё у моря с готовой инфраструктурой, высоким арендным потенциалом и комфортной атмосферой для отдыха в любое время года.

Свяжитесь с нами, чтобы получить подробную информацию, уточнить условия покупки и организовать просмотр объекта в удобное для вас время.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество