

Diamant Residence | Просторная двухкомнатная квартира у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

120 000 €

Лот №

10627

Площадь, м²

72.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

300.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В жилом комплексе **Diamant Residence** предлагаются к продаже две просторные квартиры с функциональной планировкой и приятным видом на территорию комплекса. Апартаменты расположены в одной из самых востребованных частей курорта **Солнечный Берег**, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа **Cacao Beach**.

Квартиры находятся на **3 и 4 этажах** современного здания с лифтом и отличаются комфортным внутренним пространством, подходящим как для сезонного отдыха, так и для постоянного проживания.

Информация о квартире

Площадь каждой квартиры — **72 м²**.

Апартаменты имеют удобную планировку с просторными и светлыми комнатами, что создаёт ощущение дополнительного пространства и уюта. Интерьер выполнен в светлых тонах, помещения полностью готовы для проживания.

В стоимость входит:

- мебель
- бытовая техника
- оборудованная кухня
- готовая ванная комната
- террасы с красивым видом на бассейн и ухоженную территорию комплекса

Квартиры не требуют дополнительных вложений и подходят для быстрого заселения либо последующей сдачи в аренду в высокий сезон.

Цена — 120 000 €

О комплексе

Diamant Residence — современный жилой комплекс с закрытой территорией и развитой внутренней инфраструктурой. Комплекс поддерживается в отличном состоянии и подходит для комфортного проживания у побережья.

На территории предусмотрены:

- открытый бассейн
- зоны отдыха
- озеленённая территория
- лифт
- контролируемый доступ
- обслуживание комплекса круглый год

Комплекс введён в эксплуатацию, есть **Акт 16**.

Такса поддержки составляет **11 €/м² в год**.

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в южной части курорта **Солнечный Берег**, рядом с одним из самых популярных пляжей болгарского побережья — **Cacao Beach**. До моря всего **350 метров**, что делает расположение особенно удобным для отдыха и проживания.

В пешей доступности находятся:

- супермаркеты
- рестораны и кафе
- аптеки
- остановки транспорта
- прогулочные зоны
- развлечения и пляжная инфраструктура

Район сочетает близость к морю, развитую инфраструктуру и удобное транспортное сообщение с Несебром и другими курортными зонами побережья.

Апартаменты в этом районе пользуются стабильным спросом благодаря удачному расположению и комфортным условиям проживания, что делает такой вариант особенно привлекательным для личного пользования и вложения средств в жильё на побережье Болгарии.

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами. Ключи находятся в офисе, показы проводятся оперативно в удобное для вас время.

Адрес

Стадиона, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество