

Orhid Fort Club | Просторная студия 55 м² в комплексе с масштабной инфраструктурой в Солнечном берегу



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

64 900 €

Лот №

10637

Площадь, м²

55.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

900.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Студия в комплексе **Orhid Fort Garden** — удачное решение для тех, кто ищет комфортное пространство на побережье с развитой внутренней инфраструктурой и удобной локацией в Солнечном берегу.

Информация о квартире

Площадь: **55,19 м²**

Жилая площадь: **48,15 м²**

Этаж: **3**

Статус: **Акт 16**

Планировка студии организована с акцентом на комфорт и функциональность. Просторная жилая зона позволяет удобно разделить пространство на зону отдыха, кухонную часть и место для хранения.

Состояние: квартира продаётся с мебелью и техникой, полностью готова к проживанию, отдыху или сдаче в аренду. Интерьер выполнен в практичном курортном стиле, пространство хорошо освещено и подходит как для сезонного использования, так и для более длительного проживания.

Цена: **64 900 €**

Такса поддержки: **14 €/м² в год**

Комплекс Orhid Fort Garden

Orhid Fort Garden входит в масштабную сеть комплексов Fort Noks и известен своей большой территорией, зелёными зонами и разнообразной

инфраструктурой для отдыха и проживания.

На территории комплекса:

- несколько бассейнов для взрослых и детей
- рестораны и кафе
- спортивные площадки и фитнес-зоны
- супермаркет и магазины
- детские игровые площадки
- прогулочные аллеи и зоны отдыха
- круглосуточная охрана и контроль доступа
- парковочные зоны для собственников

Комплекс отличается ухоженной территорией и атмосферой закрытого курортного пространства.

Локация и курорт

Солнечный берег — крупнейший морской курорт Болгарии с развитой инфраструктурой, песчаными пляжами и активным туристическим сезоном.

Вблизи комплекса находятся:

- пляж и морская набережная
- аквапарк
- супермаркеты и торговые зоны
- рестораны и кафе
- остановки общественного транспорта
- удобный выезд в сторону Несебра и Святого Власа

Локация сочетает активную курортную среду и удобство для повседневного проживания.

О квартире

Благодаря увеличенной площади студия воспринимается как полноценное жилое пространство. Объект подойдёт для личного отдыха, длительного проживания или сезонной аренды с высоким спросом в летний период.

Наличие мебели и техники позволяет использовать квартиру сразу после покупки без дополнительных затрат.

Контакт

Объект доступен к просмотру и продаже.

Для получения дополнительной информации, актуальных условий и организации просмотра свяжитесь с нами.

Адрес

PP44+2W, 8230 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество