Butterfly | Студия в жилом комплексе в Святом Власе в 250 метрах от моря



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Святой Влас

56 000 €

Лот №

10639

Площадь, м²

41.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
200.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Студия в комплексе **Butterfly** в Святом Власе — практичное решение для отдыха, сезонного проживания и использования на побережье с минимальными расходами на содержание.

Информация о квартире

41 м² , **4 этаж с лифтом**
Статус: **Акт 16**
Коммунальные подключения: **бытовые тарифы на электричество и воду**

Планировка студии организована максимально функционально: жилая зона объединена с местом для отдыха и кухонной частью, предусмотрен оборудованный санузел.

Состояние: квартира полностью меблирована и оснащена техникой, готова к проживанию без дополнительных вложений.

Мебель:

- двуспальная кровать
- диван
- большой гардероб
- стол

Техника:

- холодильник
- телевизор

- стиральная машина

Цена: **56000 €**

Комплекс Butterfly

Butterfly — жилой комплекс с уютной атмосферой и ухоженной территорией, расположенный в спокойной части Святого Власа.

На территории комплекса:

- открытый бассейн
- зелёные зоны отдыха
- парковка для собственников и гостей
- охрана
- видеонаблюдение
- контролируемый доступ

Такса поддержки составляет всего **5 €/м² в год**, что делает содержание объекта особенно выгодным для владельцев.

Комплекс подходит как для летнего отдыха, так и для более длительного проживания у моря.

Локация и курорт

Святой Влас — один из наиболее престижных курортов болгарского побережья, сочетающий морской климат, спокойную атмосферу и современную инфраструктуру.

В пешей доступности:

- пляж — около 250 метров
- супермаркет «Меркурий»
- рестораны и кафе
- автобусные остановки
- прогулочные зоны и морская инфраструктура

Район отличается тишиной, хорошим благоустройством и удобством для отдыха.

О квартире

Студия подойдёт для личного проживания, отдыха у моря или сезонного использования. Благодаря готовому состоянию и удачному расположению объект можно использовать сразу после покупки.

Низкая такса поддержки и бытовые тарифы делают содержание квартиры более комфортным и экономичным.

Контакт

Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь прямо сейчас.

Адрес
Слънчев Бряг, Nessebar 1, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Телевидение
Вода
Детская площадка
Интернет
Кондиционер
Мебель
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Ухоженная территория
Электричество