

Sea Dreams | Трёхкомнатный апартамент с террасой и видом на бассейн в
Святом Владе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

Святой Влас

124 900 €

Лот №

10650

Площадь, м²

90.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

В престижном жилом комплексе **Sea Dreams**, расположенном в одном из наиболее востребованных районов Святого Власа, предлагается просторный трёхкомнатный апартамент площадью 90 м². Объект находится на первом этаже и сочетает удобство планировки с прямым выходом к инфраструктуре комплекса.

Квартира оформлена в дизайнерском стиле и полностью готова к использованию. Внутреннее пространство продумано для комфортного проживания и сдачи в аренду: функциональная гостиная с кухонной зоной, отдельные спальни и просторная терраса с видом на бассейн создают гармоничную жилую среду.

Площадь — 90 м²

Этаж — 1

Цена — 124 900 евро

Апартамент продаётся полностью меблированным и оборудованным. Интерьер выполнен в современном стиле с акцентом на удобство и практичность. Пространство подходит как для круглогодичного проживания, так и для краткосрочной аренды с высокой загрузкой.

О комплексе

Sea Dreams — ухоженный жилой комплекс с контролируемым доступом и продуманной инфраструктурой. Территория поддерживается в отличном состоянии и ориентирована на комфорт собственников и гостей.

На территории доступны:

- бассейн с зоной отдыха
- озеленённые пространства
- ухоженные общие зоны
- спокойная и закрытая среда проживания

Такса поддержки — 12 евро за м² в год.

Комплекс имеет **Акт 16**, подключены отдельные партии на электричество и воду, что обеспечивает полную самостоятельность эксплуатации и прозрачные коммунальные расходы.

Локация и преимущества района

Святой Влас — курорт, который сочетает морской климат, чистый воздух и развитую городскую инфраструктуру. Район отличается спокойной атмосферой и одновременно близостью к активной части побережья.

В пешей и транспортной доступности находятся пляжи, рестораны, магазины, яхтенная марина и основные сервисы курорта. Локация стабильно востребована как для проживания, так и для аренды в сезон.

Объект выделяется сочетанием удобной площади, готовности к эксплуатации и привлекательного расположения. Такие апартаменты рассматриваются как практичное решение для личного использования и получения дохода от сдачи.

Свяжитесь с нашим агентством, чтобы получить дополнительную информацию, уточнить условия и организовать просмотр этого апартамента в Святом Влаसे.

Адрес

кв. Юрта под пътя, ул. Родопи 8, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество