

Royal Sun | Двухкомнатная квартира у моря в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

94 500 €

Лот №

10653

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В одном из самых востребованных жилых комплексов курорта Солнечный Берег предлагается уютная **двухкомнатная квартира с видом на парк и бассейн** — удачное сочетание комфортного пространства, выгодного расположения и атмосферы настоящего морского отдыха.

Апартамент расположен на **2 этаже из 6** и имеет общую площадь **57 м²**. Планировка продумана для удобного проживания: светлая гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и терраса с приятным видом на зелёную территорию комплекса и бассейн.

Квартира находится в хорошем жилом состоянии, полностью готова к использованию. В интерьере предусмотрены **мебель и необходимая бытовая техника**, что позволяет сразу заселиться, проводить отпуск или использовать объект для сезонной аренды. Пространство оформлено в спокойных светлых тонах, создающих ощущение уюта и лёгкости.

Цена — 94 500 евро

Такса поддержки — 21,8 €/м² в год

О комплексе Royal Sun

Royal Sun — современный закрытый комплекс, расположенный в центральной части Солнечного Берега, всего в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжа **Cacao Beach**. Это один из наиболее известных и благоустроенных комплексов на побережье, сочетающий качественную инфраструктуру, безопасность и удобство для круглогодичного проживания.

На территории комплекса предусмотрено всё необходимое для полноценного отдыха и комфортной жизни:

- три просторных бассейна для взрослых и детей
- ресторан и лобби-бар
- SPA-центр и фитнес-зал

- детские игровые площадки
- зелёные прогулочные зоны и места для отдыха
- круглосуточная охрана и контроль доступа
- парковка для собственников и гостей

Комплекс отличается ухоженной территорией, современной архитектурой и приятной атмосферой. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, рестораны, аптеки, остановки транспорта и вся курортная инфраструктура.

Солнечный Берег — популярный курорт на побережье Болгарии

Солнечный Берег остаётся одним из самых привлекательных направлений на болгарском побережье благодаря широким песчаным пляжам, мягкому климату и развитой городской инфраструктуре. Район отлично подходит как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания у моря.

Апартаменты в подобных комплексах стабильно пользуются спросом среди арендаторов, что делает такой формат приобретения особенно интересным для тех, кто рассматривает жильё не только для личного пользования, но и как перспективное вложение средств.

Если вы ищете комфортный апартамент у моря с хорошей локацией и развитой инфраструктурой — свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, актуальные фотографии и организовать просмотр квартиры.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество