

Grand Kamelia | Просторная двухкомнатная квартира рядом с морем в Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

83 000 €

Лот №

10655

Площадь, м²

62.00

Комнат

2

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

700.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В жилом комплексе Grand Kamelia предлагается светлая **двухкомнатная квартира с удобной планировкой** в одной из самых комфортных частей курорта Солнечный Берег. Это удачное решение для тех, кто ценит спокойную атмосферу, развитую инфраструктуру и возможность находиться в пешей доступности от моря и городской среды.

Апартамент расположен на **2 этаже** и имеет площадь **62 м²**. Пространство организовано максимально функционально: уютная гостиная с кухонной зоной, отдельная спальня, санузел и терраса. Квартира находится в хорошем жилом состоянии, подходит как для сезонного отдыха, так и для более длительного проживания.

В интерьере предусмотрены **мебель и необходимая техника**, благодаря чему жильё готово к использованию без дополнительных вложений. Светлые оттенки оформления и практичная планировка создают комфортную атмосферу для отдыха у побережья.

Цена — 83 000 €

Такса поддержки — 447 € в год

Акт 16 — есть

О комплексе Grand Kamelia

Grand Kamelia — современный жилой комплекс с закрытой территорией, расположенный в западной части курорта Солнечный Берег. Этот район считается более спокойным и удобным для проживания: рядом находятся магазины, аптеки, кафе, остановки транспорта и круглогодичный супермаркет **«Младость»**.

До песчаного пляжа — около **700 метров**, прогулка занимает примерно 7-10 минут.

Комплекс пользуется устойчивым интересом благодаря сочетанию удобной локации, благоустроенной территории и разумных расходов на содержание.

На территории предусмотрено всё необходимое для комфортного проживания и отдыха:

- бассейны для взрослых и детей
- зоны отдыха с шезлонгами
- ресторан и бар
- фитнес-зал
- детские площадки
- охрана и видеонаблюдение
- парковочные места для собственников и гостей в достаточном количестве

Территория комплекса озеленена и грамотно организована, что создаёт ощущение приватности и уюта даже в активный летний сезон.

Солнечный Берег — комфортный курорт для жизни и отдыха

Солнечный Берег остаётся одним из самых востребованных курортов на побережье Болгарии благодаря широким пляжам, мягкому климату и развитой инфраструктуре. Здесь комфортно проводить летний отпуск, жить длительное время или использовать объект для сезонного размещения гостей.

Формат подобных апартаментов особенно востребован среди арендаторов в высокий сезон, а расположение комплекса делает его привлекательным вариантом для тех, кто рассматривает покупку не только для собственного отдыха, но и как практичное вложение средств.

Если вас заинтересовала квартира в Grand Kamelia, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, актуальных фотографий и организации просмотра в удобное для вас время.

Адрес

Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество