

Grenada | Просторная студия в 50 метрах от пляжа Casao Beach, Солнечный
Берег



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

62 500 €

Лот №

10657

Площадь, м²

52.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

28.00

В одном из самых востребованных районов Солнечного Берега предлагается просторная **студия в комплексе Grenada**, расположенном всего в нескольких шагах от знаменитого пляжа **Cacao Beach**. Это удачное сочетание морской атмосферы, комфортного пространства и престижной локации рядом с Несебром.

Апартамент расположен на **2 этаже** и имеет площадь **52 м²**. Пространство организовано максимально удобно: светлая жилая зона с кухонной частью, обеденной зоной и местом для отдыха, санузел и терраса. Благодаря хорошей площади студия ощущается свободной и комфортной как для сезонного отдыха, так и для длительного проживания.

Квартира находится в хорошем жилом состоянии, полностью меблирована и оборудована необходимой техникой. Интерьер выполнен в светлых спокойных оттенках, создающих приятную атмосферу уюта у моря. Апартамент готов к проживанию или сдаче в аренду без дополнительных вложений.

Цена — 62 500 €

Такса поддержки — 11 €/м² в год

Акт 16 — есть

О комплексе Grenada

Grenada — современный жилой комплекс с ухоженной территорией, расположенный в южной части курорта Солнечный Берег — одним из самых популярных районов побережья Болгарии. Комплекс находится всего в **50 метрах от пляжа Cacao Beach**, что делает его особенно привлекательным для летнего отдыха и арендного бизнеса.

Район отличается удобной инфраструктурой и близостью к историческому городу Несебр. В пешей доступности расположены рестораны, супермаркеты,

магазины, аптеки, остановки транспорта и прогулочные зоны вдоль моря.

На территории комплекса предусмотрены удобства для комфортного отдыха и проживания:

- открытый бассейн с зоной отдыха
- озеленённая территория
- ресторан и зоны для отдыха
- лифт и обслуживаемые общие части
- охрана и контроль доступа
- парковка рядом с комплексом

Комплекс поддерживается в хорошем состоянии и пользуется стабильным спросом среди покупателей благодаря расположению у пляжа и удобной городской среде.

Солнечный Берег и район Casao Beach

Южная часть Солнечного Берега возле Casao Beach считается одной из самых привлекательных локаций курорта. Здесь удачно сочетаются широкие песчаные пляжи, морская атмосфера и удобный доступ ко всей инфраструктуре побережья.

Близость к древнему Несебру придаёт району особую ценность: всего за несколько минут можно оказаться среди старинных улочек, исторических достопримечательностей и уютных ресторанов с видом на море.

Апартаменты рядом с пляжем стабильно востребованы в течение сезона, что делает подобный формат особенно интересным как для личного отдыха, так и для получения дохода от аренды.

Если вы ищете комфортную студию у моря в одном из лучших районов Солнечного Берега — свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра объекта.

Адрес

Hotel Grenada, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество