

CASCADAS | Трёхкомнатная квартира на Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

135 000 €

Лот №

10666

Площадь, м²

73.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
550.00 м
Расстояние до аэропорта, км
28.00

Трёхкомнатная квартира на Солнечном Береге в современном жилом комплексе **CASCADAS**.

Стоимость объекта — **135 000 €**.

Жильё отлично подойдёт как для комфортного отдыха у побережья, так и для круглогодичного проживания или арендного использования благодаря востребованной локации и развитой инфраструктуре комплекса.

Информация о квартире

- площадь — **73 м²**
- этаж — **партер / ground floor**
- удобная планировка
- гостиная с кухонной зоной
- две отдельные спальни
- санузел
- комфортный доступ к территории комплекса
- рационально организованное пространство
- подходит для личного проживания и аренды

Апартамент создаёт ощущение приватности и удобства, а расположение на первом уровне обеспечивает быстрый доступ к внутренней инфраструктуре комплекса и зонам отдыха.

О комплексе CASCADAS

CASCADAS — один из самых известных жилых ансамблей на Солнечном Береге с концепцией современной курортной жизни и высоким уровнем обслуживания.

Территория комплекса благоустроена и озеленена, создавая атмосферу закрытого пространства с полноценной внутренней инфраструктурой.

Для резидентов доступны:

- **8 бассейнов** с зонами релакса
- SPA-центры и фитнес-залы
- рестораны, кафе, бары и магазины
- спортивные площадки
- прогулочные аллеи
- детские пространства
- круглосуточная охрана
- парковка
- обслуживаемая территория

Такса поддержки — 17 € / м² в год.

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в районе **Чайка**, в центральной части курорта **Солнечный Берег**.

До пляжа — около **10 минут пешком**.

В шаговой доступности находятся:

- супермаркеты
- рестораны и кафе
- транспорт
- аптеки и сервисы
- зоны развлечений и отдыха

Район стабильно пользуется спросом среди покупателей и арендаторов благодаря удачному сочетанию близости к морю, развитой инфраструктуры и удобного сообщения с аэропортом Бургас.

Почему этот объект заслуживает внимания

- востребованный формат трёхкомнатного жилья
- качественный комплекс с масштабной инфраструктурой
- удобный партерный этаж
- высокий потенциал сезонной аренды
- комфортное проживание в любое время года
- ликвидный объект на побережье Болгарии

Свяжитесь с нами

Получите дополнительную информацию, актуальные детали по объекту и организуйте просмотр в удобное для вас время.

Адрес

Holiday Village Bravo 1, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Настольный теннис

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Подземный гараж

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество