

Marvel 1 | Просторная студия с бассейном на Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

65 900 €

Лот №

10667

Площадь, м²

52.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

Большая студия в жилом комплексе **Marvel 1**, расположенном в спокойной и зелёной части курорта **Солнечный Берег** — всего в нескольких минутах ходьбы от моря.

Цена — 65 900 €

Комфортный формат для отдыха, проживания у побережья или арендного использования в востребованной курортной локации.

Информация о квартире

- **площадь — 52 м²**
- **этаж — 3**

- просторная светлая студия
- удобная функциональная планировка
- выделенная кухонная зона
- санузел
- комфортное жилое пространство
- подходит для проживания и аренды

Благодаря удачной площади апартамент воспринимается просторным и хорошо организованным. Планировка позволяет удобно разделить зоны отдыха и повседневной жизни.

О комплексе Marvel 1

Marvel 1 — жилой комплекс закрытого типа с комфортной внутренней средой и хорошим уровнем обслуживания.

Территория комплекса благоустроена и озеленена, создавая спокойную атмосферу рядом с активной инфраструктурой курорта.

Для собственников и гостей доступны:

- бассейн с зоной отдыха
- ухоженная территория
- парковка
- контролируемый доступ
- лифт
- обслуживаемые общие части
- спокойная жилая среда

Такса поддержки — 12 € / м² в год

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в северной части **Солнечного Берега** — районе, который ценится за сочетание близости к морю и более спокойной атмосферы.

До пляжа — всего несколько минут пешком.

Рядом находятся:

- супермаркеты
- кафе и рестораны
- остановки транспорта
- прогулочные зоны
- аптеки и сервисы
- объекты курортной инфраструктуры

Локация пользуется стабильным спросом среди отдыхающих и покупателей жилья на побережье.

Почему этот объект заслуживает внимания

- просторная студия с удобной площадью
- жилой комплекс с бассейном
- востребованный район курорта
- удобный третий этаж
- хороший потенциал сезонной аренды
- комфортное пространство у моря
- привлекательное соотношение стоимости и характеристик

Свяжитесь с нами

Получите подробную информацию об объекте, актуальные условия покупки и организуйте просмотр в удобное для вас время.

Адрес

Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Круглосуточная охрана

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество