

Vip Vision | Квартира студия у моря вблизи Саоо Beach



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

57 000 €

Лот №

10673

Площадь, м²

33.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В жилом комплексе **Vip Vision** предлагается компактная студия в одном из самых востребованных районов Солнечного Берега — вблизи пляжа Sasaо Beach. Объект расположен в современном здании с Актом 16 и подходит как для личного использования, так и для арендного дохода.

Основные характеристики объекта:

- Общая площадь: **33 м²** (жилая 29 м²)
- Этаж: **3**
- Планировка: **студийный формат с зоной кухни и отдыха**
- Состояние: **готовое к проживанию жильё с мебелью и техникой**
- Цена: **57 000 EUR**
- Такса поддержки: **11 €/м²**

Преимущества квартиры:

Компактная и продуманная планировка обеспечивает удобное использование пространства. Близость к морю и ключевым точкам курорта делает объект привлекательным для краткосрочной и долгосрочной аренды.

Инфраструктура комплекса Vip Vision:

Современное здание 2013 года постройки с Актом 16, ориентированное на круглогодичное проживание:

- открытый бассейн
- зона отдыха и солярий
- парковочные места
- ограниченный доступ на территорию
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Низкая такса обслуживания обеспечивает умеренные ежегодные расходы при сохранении инфраструктуры.

Локация: Солнечный Берег, район Sasaо Beach

Комплекс расположен в одной из наиболее востребованных частей курорта. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, рестораны, остановки транспорта и городская инфраструктура.

Расстояния:

- до моря — около **500 м**
- до Несебра — около **2 км**
- до аэропорта Бургас — около **30 км**

Для кого подходит:

Объект интересен для отдыха у моря, постоянного проживания и инвестиционного использования с высокой ликвидностью в туристический сезон.

Свяжитесь для получения подробной информации и организации просмотра.

Адрес

Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество