

Виниярдс — дом с частным бассейном и видом на море



[Дома в Болгарии](#)

[Ахелой](#)

189 900 €

Лот №

10684

Площадь, м²

146.00

Комнат

3

Ванных

2

Количество этажей

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
3
До моря
2000.00 м
Расстояние до аэропорта, км
19.00

Предлагаем к продаже просторный двухэтажный дом в престижном комплексе «Виниярдс», расположенном всего в 5 минутах езды от пляжа и города Ахелой.

1. Общая площадь дома составляет 146 м². На первом этаже находится светлая гостиная с кухонной зоной, гостевой санузел и выход на просторную веранду, ведущую к ухоженному двору с собственным бассейном. Это идеальное место для отдыха, семейных встреч и летних вечеров на свежем воздухе.
2. На втором этаже расположены две уютные спальни, ванная комната с туалетом и две террасы, с которых открывается красивый вид на море.

Территория дома прекрасно благоустроена и включает частный бассейн, беседку, зону барбекю, веранду и собственное парковочное место. Дом полностью готов как для комфортного проживания, так и для отдыха в любое время года.

Комплекс «Виниярдс» предлагает своим владельцам развитую инфраструктуру:

- большой открытый бассейн;
- детский бассейн;
- крытый бассейн;
- SPA-центр;
- фитнес-зал;
- рестораны и водный бар;
- бильярдная и компьютерная залы;
- теннисный корт;
- детская площадка;

- парковка;
- трансфер до города;
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение.

Годовая такса обслуживания составляет 2340 евро и включает уход за бассейном, обслуживание двора и дома, а также пользование всей инфраструктурой комплекса.

Этот дом станет отличным выбором для постоянного проживания, комфортного отдыха у моря или инвестиции с высоким потенциалом сдачи в аренду.

Цена: 189 900 евро

Адрес

None, 8217 Ахелой, Болгария

Телевидение

Барбекю

Вид на море

Видеонаблюдение

Детская площадка

Джакузи

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Тренировочный зал

Ухоженная территория