

Дом на продажу в Болгарии всего в 12 километрах от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Солнечный берег](#)

145 000 €

Лот №

10705

Площадь, м²

116.00

Комнат

3

Ванных

2

Этаж

2

Площадь участка

269.00

Состояние

Под ключ с мебелью

Терраса

1

До моря

12000.00 м

Расстояние до аэропорта, км

22.00

В продаже частный двухэтажный жилой дом в Болгарии, расположенный в селе Александрово, всего в 12 километрах от моря и популярных курортов черноморского побережья. Объект отлично подходит для постоянного проживания, отдыха или инвестиции в недвижимость.

Болгария является одним из самых востребованных направлений для покупки зарубежного жилья благодаря доступным ценам, мягкому климату и возможности получения статуса ПМЖ.

Основные характеристики объекта:

- Тип: частный жилой дом
- Общая площадь: 116 м²
- Площадь участка: 269 м²
- Этажность: 2 этажа
- Планировка: 2 спальни, гостиная
- Состояние: хорошее, полностью готов к заселению
- Территория: ухоженный участок, бассейн
- Расстояние до моря: 12 км
- Цена: 145 000 €

Дом расположен в селе Александрово, Бургасская область, в спокойной и зеленой местности. Район отличается чистым воздухом, тишиной и удобной транспортной доступностью до моря и городской инфраструктуры.

Преимущества объекта:

Данный дом — это готовое жилье без необходимости дополнительных вложений. Ухоженная территория с бассейном делает его комфортным для

проживания и отдыха в любое время года. Планировка включает две спальни и просторную гостиную, что подходит как для семьи, так и для сдачи в аренду.

Недвижимость в Болгарии у моря стабильно пользуется спросом, что делает данный объект привлекательным вариантом для инвестиций. Покупка такого дома может быть выгодным решением как для личного использования, так и для получения дохода от аренды в туристический сезон.

Также приобретение недвижимости в Болгарии может быть шагом к оформлению вида на жительство или ПМЖ при соблюдении действующего законодательства.

Адрес

5560 Александрово, Болгария

Телевидение

Вода

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество