

Chocolate | Двухкомнатная квартира у моря в Равде



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

95 000 €

Лот №

10726

Площадь, м²

52.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

3

Количество этажей

6

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
180.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

В центральной части Равды предлагается уютная двухкомнатная квартира, которая станет отличным решением как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания. Благодаря удачной планировке, качественному оснащению и удобному расположению объект представляет особый интерес для тех, кто рассматривает приобретение жилья на болгарском побережье.

Информация о квартире

Площадь: 52,5 м²

Этаж: 3

Цена: 95000 €

Состояние: с мебелью и техникой, полностью готова к проживанию

Планировка включает прихожую, просторную гостиную, отдельную спальню, санузел и террасу с приятным видом. Западная ориентация обеспечивает хорошее естественное освещение во второй половине дня, создавая комфортную атмосферу в любое время года.

Квартира продаётся с качественной мебелью и бытовой техникой. Интерьер выполнен в светлых тонах, помещения функциональны и не требуют дополнительных вложений. Такой формат подходит как для личного использования, так и для получения стабильного дохода от аренды в курортный сезон.

О комплексе

Комплекс «Шоколад» расположен в востребованной части Равды, всего в нескольких минутах ходьбы от Центрального пляжа. Территория ухожена и поддерживается в отличном состоянии.

Для владельцев предусмотрены:

- открытый бассейн;
- зоны отдыха;
- благоустроенная территория;
- контролируемый доступ;
- обслуживание общих частей комплекса.

Такса поддержки: 10 евро за м² в год.

Локация и инфраструктура

Равда — один из самых комфортных курортов южного побережья страны, сочетающий спокойную атмосферу, развитую инфраструктуру и удобное транспортное сообщение. В пешей доступности находятся магазины, рестораны, кафе, аптеки, остановки общественного транспорта и всё необходимое для повседневной жизни.

Близость к пляжу, развитая инфраструктура и привлекательный уровень расходов на содержание делают этот объект рациональным выбором для сохранения капитала и получения дохода от аренды.

Почему стоит обратить внимание

- отдельная спальня;
- полностью меблирована и оснащена техникой;
- светлые помещения с западным расположением;
- удобное местоположение рядом с морем;
- подходит для отдыха, проживания и аренды;
- ухоженный жилой комплекс с бассейном;
- востребованный курорт на побережье.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, уточнить актуальную стоимость и организовать просмотр в удобное для вас время.

Адрес

ул. „Лазур“ 21, 8238 Равда, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество