

Двухкомнатная квартира в новом комплексе в 50 метрах от моря



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

109 000 €

Лот №

10727

Площадь, м²

55.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние
Введена в эксплуатацию
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
50.00 м
Расстояние до аэропорта, км
27.00

Продаётся новая двухкомнатная квартира в спокойной и семейной курортной зоне Равда, отличающейся развитой инфраструктурой и близостью к побережью. Локация особенно привлекательна для тех, кто ценит тишину, комфорт и пешую доступность к морю — всего около 50 метров до пляжной линии.

Здание нового поколения, введённое в эксплуатацию в 2024 году, выполнено с использованием актуальных строительных технологий и современных материалов. Дом отличается отсутствием ежегодной таксы поддержки, что делает содержание объекта более экономичным и удобным в долгосрочной перспективе.

Площадь составляет 55 м², удачно распределённых между функциональными зонами. Планировка включает две отдельные комнаты, что обеспечивает комфортное разделение пространства для отдыха и повседневной жизни. Объект расположен на втором этаже, что считается одним из наиболее удобных уровней — оптимальная высота, хорошая инсоляция и лёгкий доступ без перегруженности верхних этажей.

Локация в Равде предлагает развитую курортную инфраструктуру: поблизости находятся магазины, кафе, сезонные развлечения и прогулочные зоны. При этом район сохраняет спокойную атмосферу, подходящую для круглогодичного проживания или сезонного использования.

Благодаря новому строительству, современному состоянию здания и выгодному расположению рядом с морским побережьем, данный объект представляет интерес для тех, кто рассматривает комфортное жилье для

личного использования или получения стабильного дохода от сезонного спроса на побережье.

Дополнительным преимуществом является отсутствие дополнительных обязательных сборов на обслуживание здания, что повышает привлекательность владения и снижает регулярные расходы.

Адрес

8238 Равда, Болгария

Вода

Кондиционер

Лифт

Массаж

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество