

Amphora | Двухкомнатная квартира с панорамным видом на море в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

115 000 €

Лот №

10730

Площадь, м²

69.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Введена в эксплуатацию

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

80.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

В одном из самых привлекательных районов Святого Власа предлагается к продаже светлая двухкомнатная квартира в жилом комплексе **Amphora**. Удачное расположение рядом с яхтенной мариной, морем и развитой городской инфраструктурой делает этот объект отличным решением для отдыха, проживания и получения дохода от аренды.

Апартамент расположен на **6-м этаже** и имеет **общую площадь 69 м²**. Из квартиры открывается великолепный **вид на море**, который становится естественным продолжением жилого пространства и создаёт особую атмосферу курортной жизни.

Функциональная планировка обеспечивает комфорт для проживания и отдыха. Пространство наполнено естественным светом благодаря удачному расположению и открытым видам. Квартира станет прекрасным выбором для тех, кто ценит сочетание морских пейзажей, качественной инфраструктуры и удобного расположения.

Информация о квартире

- **Тип:** двухкомнатная квартира
- **Площадь:** 69 м²
- **Этаж:** 6
- **Вид:** панорамный вид на море
- **Преимущества:** просторные помещения, отличное расположение, высокий арендный потенциал

- **Цена:** 115 000 €

О комплексе Amphora

Комплекс **Amphora** расположен в престижной части Святого Власа, недалеко от моря и яхтенного порта. Территория комплекса ухожена и озеленена, создавая комфортную среду для отдыха и постоянного проживания.

Для собственников и гостей предусмотрены:

- открытый бассейн с оборудованными зонами отдыха;
- зелёная территория с ландшафтным дизайном;
- круглосуточная охрана;
- парковка;
- благоустроенные общие зоны.

Комплекс отличается спокойной атмосферой, качественным обслуживанием и удобным доступом ко всей необходимой инфраструктуре курорта.

Локация и преимущества района

Одним из главных достоинств объекта является его расположение в районе яхтенной марины Святого Власа. В непосредственной близости находятся:

- яхт-клуб Marina Dinevi;
- ресторан «Стелла»;
- украинская школа «Мистрал»;
- круглогодичный магазин с кулинарией;
- остановки общественного транспорта.

Святой Влас уникален своим расположением между морским побережьем и горным массивом, покрытым сосновыми лесами. Благодаря этому здесь формируется особый микроклимат, сочетающий свежесть горного воздуха и мягкий морской бриз. Именно это делает курорт одним из самых востребованных мест на болгарском побережье.

Перспективное решение для отдыха и инвестиций

Квартира в комплексе Amphora станет удачным вариантом для личного использования, сезонного проживания или получения стабильного дохода от аренды. Сочетание престижной локации, морских видов и развитой инфраструктуры обеспечивает высокую востребованность подобных объектов на рынке недвижимости.

Свяжитесь с нами

Если данный вариант соответствует вашим ожиданиям, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации, организации просмотра и сопровождения сделки на всех этапах покупки.

Адрес

ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество