

Амфора | Студия с видом на море и бассейн в престижной части Святого Власа



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Святой Влас](#)

69 900 €

Лот №

10744

Площадь, м²

32.00

Комнат

1

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

150.00 м

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Предлагается к продаже уютный апартамент в комплексе **Amphora**, расположенном в одном из самых привлекательных районов Святого Власа, рядом с яхтенной мариной и морским побережьем. Благодаря удачному расположению и приятным видам на море и бассейн объект отлично подходит как для сезонного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Информация о квартире

Площадь: 32 м²

Этаж: 4

Вид: море и бассейн

Цена: 69 900 €

Апартамент отличается функциональной планировкой и комфортным жилым пространством. Светлое помещение с хорошим естественным освещением создаёт уютную атмосферу для отдыха у побережья. Из окон открываются приятные виды на территорию комплекса и морской горизонт.

Студия станет удачным выбором для личного пользования, а также для получения дохода от аренды благодаря востребованной локации курорта.

О комплексе Amphora

Комплекс **Amphora** выполнен в характерном средиземноморском стиле и является частью престижной курортной зоны Святого Власа.

Для собственников и гостей предусмотрены:

- открытый бассейн с зонами для отдыха;
- благоустроенная зелёная территория;
- ландшафтный дизайн;
- круглосуточная охрана;
- парковка;
- ухоженные общие части.

Комплекс предлагает спокойную атмосферу, высокий уровень комфорта и удобство проживания в непосредственной близости от моря.

Такса поддержки: 650 € в год.

Инфраструктура рядом

В шаговой доступности находятся объекты, необходимые для комфортной жизни и отдыха:

- яхт-клуб «Марина Диневи»;
- ресторан «Стелла»;
- украинская школа «Мистрал»;
- круглогодичный магазин с кулинарией;
- остановка общественного транспорта;
- кафе, магазины и прогулочные зоны.

Локация и курорт

Святой Влас заслуженно считается одним из лучших курортов болгарского побережья. Город расположен между морем и горным массивом, покрытым хвойным лесом. Такое сочетание создаёт особый микроклимат, который ценится за чистый воздух и комфортные условия для проживания.

Близость пляжей, современной яхтенной марины, развитой инфраструктуры и спокойной атмосферы делает этот район востребованным среди покупателей из разных стран.

Преимущества объекта

- вид на море и бассейн;
- престижное расположение возле Marina Dinevi;
- ухоженный комплекс с бассейном и охраной;
- удобный 4 этаж;
- востребованный формат для аренды;
- развитая инфраструктура рядом;

Если вы ищете комфортный апартамент в живописном районе Святого Власа, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра в удобное для вас время.

Адрес

ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество