

Исполните свою мечту о жизни у моря – двухкомнатная квартира на берегу моря



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

119 900 €

Лот №

10754

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Sleeps

1

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до центра, км

0.60

Расстояние до аэропорта, км

40.00

Мы рекомендуем эту уникальную двухкомнатную квартиру площадью 60 м², расположенную в престижном комплексе Іранета в Свети-Власе, на первой линии побережья Черного моря. Это идеальный вариант как для тех, кто ищет комфортное место для отдыха, так и для инвесторов, ищущих недвижимость с высоким арендным потенциалом.

Квартира расположена на втором этаже шестиэтажного здания и полностью готова к заселению. Функциональная планировка включает в себя просторную гостиную с мини-кухней, комфортабельную спальню, ванную комнату и два выхода на террасу.

Светлая и уютная гостиная обставлена удобной мебелью, а большие окна обеспечивают отличное естественное освещение. Встроенная кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой, что позволит новым владельцам сразу же наслаждаться полным комфортом. Гостиная выходит на просторную террасу с потрясающим видом на море.

Спальня со вкусом обставлена и предлагает тихое место для отдыха. Дополнительным преимуществом является прямой выход на террасу, позволяющий начинать каждый день под шум волн и морской брыз.

Ванная комната отделана элегантной плиткой и включает в себя душ, раковину и туалет, создавая функциональное и эстетически привлекательное пространство.

Квартира продается полностью меблированной и оборудованной, готовой к немедленному заселению или сдаче в аренду.

Комплекс Иранета — это современный закрытый жилой комплекс, расположенный в одном из самых привлекательных мест Санкт-Власа. Жители имеют доступ к красиво благоустроенной территории с бассейном, зоной отдыха с шезлонгами и зонтиками, детской площадкой и ухоженным парковым ландшафтом. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение обеспечивают безопасность. Дополнительные удобства включают профессиональное обслуживание и подземную и наземную парковку.

Здание имеет свидетельство о регистрации 16 лет назад и завершено. Ежегодная плата за обслуживание составляет всего 300 евро.

Цена: 119 900 евро

Эта уникальная недвижимость сочетает в себе комфорт, престижное расположение на берегу моря и непревзойденный вид на море. Приглашаем вас связаться с нами и договориться о просмотре этой исключительной квартиры.

Адрес

8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Банкомат

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Лобби бар

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Ухоженная территория

Электричество