

Etara 1 | Двухкомнатная квартира с панорамным видом на море на первой линии в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

149 990 €

Лот №

10759

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

На первой линии моря в одном из самых престижных комплексов Святого Власа вблизи горных и лесных массивов предлагается двухкомнатная квартира с впечатляющим видом на морскую панораму. Удачное расположение, качественная среда для проживания и высокий уровень комфорта делают этот объект привлекательным как для личного использования, так и для получения дохода от аренды.

Информация о квартире

Площадь: 60 кв.м

Этаж: 4

Цена: 149 999 €

Апартамент отличается функциональной планировкой и наполнен естественным светом благодаря удачному расположению. Из окон и террасы открывается красивый вид на море, который остаётся главным достоинством объекта.

Квартира продаётся с выполненной отделкой, мебелью и необходимой бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Пространство организовано таким образом, чтобы обеспечить комфортное пребывание как в летний сезон, так и в течение всего года.

О комплексе Etara 1

Etara 1 считается одним из наиболее востребованных комплексов в Святом Власе благодаря своему расположению непосредственно у берега моря и качественному обслуживанию территории. Архитектура выполнена в традиционном болгарском стиле, гармонично сочетающемся с окружающим ландшафтом.

Для собственников и гостей предусмотрены:

- два открытых бассейна с детскими зонами;
- ресторан и заведения для отдыха;
- благоустроенная зелёная территория;
- детская площадка;
- парковочные места;
- круглосуточная охрана и видеонаблюдение;
- зоны для прогулок и отдыха.

Такса поддержки: 12 €/кв.м в год.

Локация и преимущества района

Комплекс расположен в престижной части курорта Святой Влас, всего в нескольких шагах от пляжа. В пешей доступности находится яхтенная марина Marina Dinevi, набережная, магазины, рестораны и вся необходимая городская инфраструктура.

Святой Влас известен уникальным сочетанием морского и горного воздуха, благоприятным климатом и спокойной атмосферой. Именно поэтому курорт пользуется стабильным спросом среди покупателей из разных стран и сохраняет высокий потенциал для вложения средств.

Почему стоит обратить внимание на этот объект

- первая линия моря;
- панорамный вид на побережье;
- престижный комплекс с развитой инфраструктурой;
- готовность к проживанию без дополнительных вложений;
- качественное обслуживание территории;
- востребованная локация для отдыха и аренды;

- сочетание комфорта, ликвидности и перспектив роста стоимости.

Если вы ищете недвижимый объект на болгарском побережье с морской панорамой, удобным расположением и высоким потенциалом, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Адрес

PQ4G+F9V, 8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество