

Steel 2 | Двухкомнатная квартира после ремонта в жилом доме на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

89 900 €

Лот №

10782

Площадь, м²

71.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В центральной части Солнечного Берега предлагается просторная **двухкомнатная квартира площадью 71 кв.м**, расположенная на **2 этаже** современного жилого дома **Steel**. Объект станет отличным решением для тех, кто рассматривает комфортное проживание на побережье, сезонный отдых или перспективное вложение средств в востребованный курортный регион Болгарии.

Квартира полностью готова к заселению. Выполнен **свежий ремонт**, установлена **новая мебель и современная бытовая техника**, благодаря чему новым владельцам не потребуются дополнительных расходов после оформления сделки. Светлые помещения, удобная планировка и качественная отделка создают приятную атмосферу для повседневной жизни и отдыха.

Информация о квартире

- Тип: двухкомнатная квартира;
- Площадь: **71 кв.м**;
- Этаж: **2**;
- Состояние: свежий ремонт;
- Мебель: новая;
- Техника: новая;
- Цена: **89 900 €**;
- Возможна быстрая сделка.

Особого внимания заслуживает отсутствие ежегодных расходов на обслуживание территории, что выгодно отличает объект от большинства предложений на курорте.

О жилом доме Steel

Дом ориентирован на круглогодичное проживание и сочетает удобное расположение с комфортной городской средой. В настоящее время поданы документы на получение **Акта 16**, выдача которого ожидается в течение ближайших месяцев.

Одним из важных преимуществ является то, что это **жилой дом без таксы поддержки**, что позволяет владельцам существенно экономить на содержании жилья в долгосрочной перспективе.

Локация и инфраструктура

Солнечный Берег остаётся одним из самых востребованных курортов черноморского побережья. В пешей доступности находятся магазины, рестораны, кафе, остановки общественного транспорта, аптеки и другие объекты повседневной инфраструктуры.

До пляжа можно добраться всего за несколько минут, что делает расположение особенно привлекательным как для собственного проживания, так и для получения дохода от сдачи в аренду в течение сезона.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, уточнить детали сделки и организовать просмотр в удобное для вас время.

Адрес

Стария възел, 8240 Слънчев бряг, България

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество