

Royal Sun | Апартамент с одной спальней в курортном комплексе Солнечного Берега



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

81 900 €

Лот №

10788

Площадь, м²

57.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

2

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

30.00

В одном из самых известных комплексов Солнечного Берега продаётся **двухкомнатный апартамент с одной спальней**, расположенный в современном жилом комплексе **Royal Sun**, в нескольких минутах ходьбы от пляжа Kikki Beach. Это предложение сочетает комфорт, удобное расположение и развитую внутреннюю инфраструктуру, создавая условия как для отдыха, так и для проживания в течение всего года.

Апартамент находится на **2 этаже**, отличается удобной планировкой и полностью готов к использованию. Интерьер укомплектован **мебелью и бытовой техникой**, что позволяет сразу заселяться без дополнительных затрат. Пространство грамотно организовано, обеспечивая комфортную зону отдыха и функциональную кухонную часть.

Информация о квартире

- Тип: двухкомнатный апартамент с одной спальней;
- Площадь: **57,41 кв.м** (жилая 47,91 кв.м);
- Этаж: **2**;
- Состояние: меблирован, оснащён техникой;
- Документы: **Акт 16**;
- Цена: **81 900 €**;

Планировка и расположение делают объект удобным как для личного проживания, так и для сдачи в аренду в высокий сезон.

О комплексе **Royal Sun**

Royal Sun — закрытый жилой комплекс с высоким уровнем сервиса и развитой внутренней инфраструктурой. Территория охраняется и находится под круглосуточным видеонаблюдением, что обеспечивает безопасность и спокойствие жильцов.

Комплекс предлагает:

- три бассейна для взрослых и детей;
- ресторан и бар;
- современный SPA-центр;
- фитнес-зал;
- детские игровые площадки;
- ухоженные зелёные зоны и аллеи;
- парковку для собственников и гостей;
- контроль доступа и круглосуточную охрану.

Такса обслуживания обеспечивает поддержание высокого стандарта комплекса, чистоты и полноценной работы всей инфраструктуры.

Локация и инфраструктура

Комплекс расположен в центральной части Солнечного Берега — одного из самых популярных курортов болгарского побережья. В пешей доступности находятся пляж Сасао Веаch, магазины, рестораны, кафе, аптеки и остановки общественного транспорта.

Локация позволяет сочетать спокойную курортную атмосферу с активной жизнью и развитой городской инфраструктурой. Район стабильно востребован среди туристов, что делает недвижимость особенно привлекательной для аренды.

Апартамент в комплексе **Royal Sun** — это готовое решение для комфортной жизни у моря и выгодного вложения в востребованной локации Солнечного Берега. Объект сочетает функциональность, удобство и стабильную инвестиционную привлекательность.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество