

VIP Park | Трёхкомнатная квартира с видом на бассейн на Солнечном Берегу



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)
[Солнечный берег](#)

99 000 €

Лот №

10797

Площадь, м²

69.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

5

Количество этажей

5

Состояние
Под ключ с мебелью
Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
550.00 м
Расстояние до аэропорта, км
28.00

В современном жилом комплексе VIP Park предлагается просторная **двухкомнатная квартира с видом на бассейн**, расположенная в спокойной части Солнечного Берега. Удачное сочетание комфортной площади, качественной инфраструктуры комплекса и удобной локации делает этот объект привлекательным как для личного отдыха, так и для получения стабильного дохода от аренды.

Информация о квартире

- **Тип:** двухкомнатная квартира
- **Комплекс:** VIP Park
- **Курорт:** Солнечный Берег
- **Площадь:** 69 кв.м
- **Этаж:** 5
- **Вид:** на бассейн
- **Цена:** 99 000 €

Квартира отличается продуманной планировкой и светлыми помещениями. Просторная гостиная с кухонной зоной создаёт комфортное пространство для ежедневной жизни и отдыха, отдельная спальня обеспечивает приватность, а балкон с видом на бассейн позволяет наслаждаться спокойной атмосферой комплекса.

Жильё находится в хорошем состоянии и предлагается с мебелью и техникой, что позволяет новым владельцам использовать объект сразу после оформления сделки. Рациональное распределение пространства обеспечивает

удобство как для краткосрочного отдыха, так и для длительного проживания.

О комплексе VIP Park

VIP Park — современный комплекс закрытого типа, расположенный в благоустроенном районе Солнечного Берега. Территория комплекса поддерживается в отличном состоянии и предлагает всё необходимое для комфортного проживания и отдыха.

Для собственников и гостей доступны:

- **большой открытый бассейн;**
- детская зона бассейна;
- ухоженная зелёная территория;
- зоны отдыха;
- детская площадка;
- фитнес-зона;
- рецепция;
- парковка;
- лифты;
- круглогодичная охрана;
- видеонаблюдение;
- контролируемый доступ.

Такса поддержки — 11 € за кв.м в год.

Локация и преимущества курорта

Солнечный Берег является крупнейшим курортом болгарского побережья и пользуется высоким спросом благодаря развитой инфраструктуре, широким песчаными пляжам и разнообразным возможностям для отдыха.

Комплекс расположен в удобном районе, где в шаговой доступности находятся супермаркеты, магазины, кафе, рестораны, аптеки и остановки общественного транспорта. До пляжа можно добраться за несколько минут, а исторический Несебр находится совсем рядом и прекрасно подходит для прогулок и экскурсий.

Спокойная атмосфера района делает объект особенно привлекательным для семей с детьми и владельцев, предпочитающих комфортное проживание вдали от шумных туристических зон.

Преимущества объекта

- **площадь 69 кв.м;**
- **пятый этаж с лифтом;**
- вид на бассейн;
- мебель и техника включены в стоимость;
- функциональная планировка;
- благоустроенная территория комплекса;
- развитая инфраструктура района;
- близость к морю и пляжу;
- высокий потенциал сезонной аренды;
- готовность к проживанию без дополнительных вложений.

Свяжитесь с нами

Если вас заинтересовала эта квартира в комплексе VIP Park, свяжитесь с нашими специалистами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Мы ответим на все вопросы, подготовим необходимые документы и обеспечим профессиональное сопровождение сделки на всех этапах приобретения недвижимости на болгарском побережье.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Интернет

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество