Мезонет с большой террасой в Болгарии у моря — комплекс с бассейном



Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость

Солнечный берег

89 700 €

Лот №

10806

Площадь, м²

118.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление
Кондиционер
Терраса
1
До моря
500.00 м
Расстояние до аэропорта, км
30.00

Продается просторный **двухуровневый апартамент (мезонет) в Болгарии у моря**, расположенный в современном жилом комплексе с бассейном и ухоженной зеленой территорией. Это отличное предложение для тех, кто ищет **недвижимость в Болгарии**, комфортное жилье для отдыха или выгодную инвестицию.

Квартира имеет общую площадь **118 м²** и расположена на **4–5 этажах**. На первом уровне (4 этаж) находятся светлая **гостиная и две спальни**, выполнен **новый ремонт**, что позволяет заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобна как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду.

На втором уровне расположена главная особенность объекта — **большая терраса 54 м²**, которая может использоваться как зона отдыха, летняя кухня или приватное пространство для отдыха на свежем воздухе.

Комплекс отличается благоустроенной территорией, наличием **бассейна**, зон отдыха и приятной атмосферой. Объект имеет **Акт 16**, что подтверждает его готовность к эксплуатации. Годовая такса обслуживания составляет **5 €/м²**. Важно учитывать, что в здании **нет лифта**.

Цена объекта — 89 700 **€**, что делает его привлекательным вариантом для покупки **квартиры в Болгарии у моря** с учетом площади, состояния и наличия большой террасы.

Адрес
Солнечный берег, Болгария
Телевидение
Вода
Кондиционер
Мебель

Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Электричество