

Комплекс Garden of Eden | Недвижимость на первой линии моря в Болгарии



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

109 000 €

Лот №

10813

Площадь, м²

60.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

50.00 м

Расстояние до аэропорта, км

35.00

Агентство **Bulgaria Street** предлагает к продаже двухкомнатный **апартамент** в престижном комплексе **на побережье Болгарии — Garden of Eden**. Это отличная возможность приобрести **недвижимость в Болгарии у моря** для отдыха, проживания или как **инвестицию** с высоким арендным потенциалом.

Квартира расположена на первой линии, на первом этаже, с южной ориентацией. Объект полностью готов к проживанию: качественная мебель, бытовая техника, достаточное количество мест хранения. Санузел обновлён (заменены душевая кабина, раковина и смеситель).

Терраса комфортного размера с маркизой и живыми туями обеспечивает приватность и защиту от солнца, создавая уютное пространство для отдыха.

Комплекс Garden of Eden представляет собой один из самых благоустроенных и востребованных комплексов на болгарском побережье. Территория утопает в зелени и отличается высоким уровнем комфорта и безопасности. На территории комплекса расположены девять бассейнов с детскими секциями и зонами отдыха, современный SPA-центр, рестораны, бары, детские площадки и прогулочные аллеи. Особым преимуществом является расположение на первой линии — всего около 50 метров до песчаного пляжа.

Развитая инфраструктура и высокий туристический поток делают данный объект особенно привлекательным как для личного использования, так и для сдачи в аренду. Такая **недвижимость в Болгарии у моря** традиционно пользуется стабильным спросом, что обеспечивает высокую заполняемость и делает покупку выгодной **инвестиционной возможностью**.

Цена: **109 000 €**.

Адрес

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет
Кондиционер
Круглосуточная охрана
Крытый бассейн
Лифт
Лобби бар
Массаж
Мебель
Настольный теннис
Окна ПВХ
Открытый бассейн
Парковка
Парная
Подземный гараж
Ресторан
Рецепция
Сауна
Спа центр
Супермаркет
Тренировочный зал
Ухоженная территория
Электричество