

Lifestyle 2 | Двухкомнатная квартира в центре Равды рядом с морем



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Равда](#)

85 000 €

Лот №

10815

Площадь, м²

61.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

1

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

200.00 м

Расстояние до аэропорта, км

300.00

В жилом комплексе Lifestyle 2 предлагается светлая двухкомнатная квартира с удобной планировкой и уютной атмосферой для комфортного проживания в одном из самых популярных курортов южного побережья Болгарии. Объект расположен в центральной части Равды, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и набережной, что делает его привлекательным как для личного использования, так и для получения дохода от аренды.

О квартире

Апартамент расположен на партерном этаже пятиэтажного здания с Актом 16 и имеет **общую площадь 61 м²**, из которых **54 м² составляет чистая жилая площадь**.

Планировка включает:

- прихожую;
- просторную гостиную;
- отдельную спальню;
- совмещённый санузел;
- большую террасу с видом на ухоженный внутренний двор.

Юго-западное расположение обеспечивает большое количество естественного света в течение дня. Жильё находится в хорошем состоянии и не требует дополнительных вложений. Квартира полностью оборудована качественной мебелью, бытовой техникой и готова к заселению сразу после оформления сделки.

Цена: 85 000 евро

О комплексе Lifestyle 2

Комплекс отличается спокойной жилой атмосферой и хорошо подходит для сезонного отдыха и постоянного проживания. Территория поддерживается в отличном состоянии, озеленена и оборудована местами для отдыха.

Для собственников предусмотрены:

- благоустроенная территория;
- зоны отдыха;
- качественное озеленение;
- контролируемый доступ;
- обслуживание общих частей здания.

Годовая такса поддержки — 165 евро.

Локация

Lifestyle 2 расположен в центральной части курорта Равда — одного из наиболее востребованных населённых пунктов на побережье. В пешей доступности находятся супермаркеты, магазины, кафе, рестораны, аптеки, остановки общественного транспорта и другие объекты городской инфраструктуры.

До Центрального пляжа и прогулочной набережной можно дойти всего за несколько минут. Удобное расположение позволяет быстро добраться до Несебра, Светого Власа и Солнечного Берега.

Почему стоит обратить внимание на этот объект

- центральное расположение;
- пешая доступность до пляжа;
- отдельная спальня;
- просторная терраса;
- качественная мебель и техника в стоимости;
- низкие расходы на содержание;

- готовность к проживанию без дополнительных затрат;
- перспективный объект для сохранения капитала и получения арендного дохода.

Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию, уточнить актуальные условия приобретения и организовать просмотр в удобное для вас время.

Адрес

Ulitsa Kraybrezhna 38, 8238 Равда, Болгария

Телевидение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Парковка

Ухоженная территория

Электричество