

Imperial Fort | Трёхкомнатная квартира с просторной террасой в комплексе у моря в Святом Власе



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

95 000 €

Лот №

10826

Площадь, м²

76.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

4

Количество этажей

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

350.00 м

Расстояние до аэропорта, км

45.00

Просторный трёхкомнатный апартамент в комплексе **Imperial Fort** — удачное решение для тех, кто ценит комфорт, функциональную планировку и особую атмосферу морского побережья. Благодаря удачному расположению, качественному исполнению и привлекательной стоимости этот объект одинаково хорошо подойдёт для семейного отдыха, круглогодичного проживания и долгосрочного вложения средств.

О квартире

Площадь: 76 м²

Этаж: 4

Апартамент отличается удобной и продуманной планировкой, позволяющей максимально эффективно использовать каждый квадратный метр пространства. Жилые помещения находятся в хорошем состоянии, выполнен качественный ремонт. Квартира продаётся с мебелью и бытовой техникой, поэтому полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений после покупки.

Цена — 95 000 евро.

О комплексе Imperial Fort

Imperial Fort входит в состав престижного комплекса **Fort Noks Grand Resort** и расположен на живописной возвышенности между курортами **Святой**

Влас и Елените. Комплекс окружён зеленью и предлагает своим владельцам высокий уровень комфорта, безопасности и развитую внутреннюю инфраструктуру.

На территории комплекса расположены:

- **несколько бассейнов для взрослых и детей;**
- **рестораны и кафе;**
- **супермаркет и магазины;**
- **детские игровые площадки;**
- **спортивные площадки и теннисный корт;**
- **фитнес-зоны под открытым небом;**
- **живописные прогулочные аллеи;**
- **закрытая охраняемая территория с контролируемым доступом;**
- **парковка для собственников и гостей.**

Такса поддержки составляет 14,50 евро за м² в год, включая обслуживание бассейнов, озеленения, инфраструктуры и всех общественных зон комплекса.

Локация

Комплекс расположен в одном из самых живописных районов болгарского побережья — между **Святым Власом** и **Елените**, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа. Этот район славится чистым морским воздухом, гармоничным сочетанием морского и горного климата, спокойной атмосферой и великолепными панорамными видами. В непосредственной близости находятся магазины, рестораны, остановки общественного транспорта и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни в любое время года.

Основные преимущества

- **просторная трёхкомнатная планировка;**
- **площадь 76 м²;**
- **четвёртый этаж;**
- **качественный ремонт;**

- **мебель и бытовая техника входят в стоимость;**
- **современный комплекс с богатой внутренней инфраструктурой;**
- **близость пляжа и развитой курортной среды;**
- **выгодное сочетание качества, расположения и стоимости.**

Этот объект станет отличным выбором для тех, кто рассматривает приобретение жилья на побережье Болгарии, ищет комфортную квартиру рядом с морем или планирует перспективную инвестицию в ликвидный объект с высоким спросом на аренду.

Свяжитесь с нами

Получите дополнительную информацию, уточните детали предложения и договоритесь о просмотре. Мы с удовольствием ответим на ваши вопросы, предоставим всю необходимую информацию и поможем подобрать объект, который полностью соответствует вашим ожиданиям.

Адрес

RQ3R+VW, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Минимаркет

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ухоженная территория

Электричество