

Элегантная квартира с террасой и видом на море — готова к заселению



[Квартиры в Болгарии](#), [Вторичная недвижимость](#)

[Святой Влас](#)

145 000 €

Лот №

10829

Площадь, м<sup>2</sup>

58.00

Комнат

2

Ванных

1

Этаж

5

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление  
Кондиционер  
Sleeps  
1  
Терраса  
1  
До моря  
50.00 м  
Расстояние до центра, км  
0.70  
Расстояние до аэропорта, км  
45.00

Мы рады представить вам исключительные апартаменты в живописном городе Святой Влас — одном из самых престижных и популярных курортов на болгарском побережье Черного моря. Этот район покоряет своей спокойной атмосферой, чистым воздухом, прекрасными пляжами и уникальным сочетанием морского и горного климата. Святой Влас славится своей элегантной набережной, множеством ресторанов и кафе, а также роскошной пристанью для яхт «Марина Диневи», придающей городу особый средиземноморский колорит.

Апартаменты расположены в престижном комплексе **Ipanema Beach**, находящемся прямо на первой линии, рядом с широким песчаным пляжем. Комплекс отличается современной архитектурой, высококачественной отделкой и ухоженной территорией. К услугам жильцов — бассейн, зоны отдыха и круглосуточная охрана, обеспечивающие комфорт и безопасность в течение всего года.

Объект площадью 58 м<sup>2</sup> расположен на пятом этаже и имеет функциональную планировку (гостиная и спальня). Интерьеры светлые, просторные и выполненные с большим вниманием к деталям. Апартаменты полностью меблированы и оснащены необходимой техникой; благодаря новой современной обстановке они готовы к немедленному заселению.

Просторная гостиная, объединенная с кухонной зоной, создает уютное пространство для жизни. Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой, что обеспечивает удобство в повседневном использовании. Уютная

спальня служит местом для спокойного отдыха, а элегантная ванная комната отделана плиткой и оснащена душевой кабиной.

Главная особенность объекта — просторная терраса с потрясающим видом на Черное море; это идеальное место, чтобы насладиться утренним кофе или отдохнуть вечером под шум волн. Благодаря большим окнам и удачному расположению апартаменты наполнены естественным светом, что создает удивительно уютную атмосферу.

Это отличный выбор как для тех, кто мечтает о собственных апартаментах у моря, так и для инвесторов, ищущих недвижимость с высоким арендным потенциалом. Сочетание престижного местоположения, близости к пляжу и высоких стандартов комплекса делает это предложение по-настоящему привлекательным.

Адрес

8256 Свети-Влас, Болгария

Телевидение

Вид на море

Видеонаблюдение

Вода

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Круглосуточная охрана

Лифт

Лобби бар

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Ухоженная территория

Электричество