

Royal Sun | Трёхкомнатная квартира с видом на территорию и бассейн в
Солнечном Береге



[Квартиры в Болгарии, Вторичная недвижимость](#)

Солнечный берег

95 000 €

Лот №

10830

Площадь, м²

81.00

Комнат

3

Ванных

1

Этаж

6

Количество этажей

6

Состояние

Под ключ с мебелью

Отопление

Кондиционер

Терраса

1

До моря

500.00 м

Расстояние до аэропорта, км

27.00

В одном из самых востребованных жилых комплексов Солнечного Берега предлагается трёхкомнатный апартамент площадью **81 м²**, расположенный на **6 этаже**. Благодаря расположению в верхнем уровне здания квартира отличается хорошей освещённостью и приятным видом на зелёную территорию комплекса и бассейн. Такое сочетание делает её комфортным вариантом как для собственного проживания, так и для последующей аренды.

Основная информация

Тип: трёхкомнатная квартира

Площадь: 81 м²

Этаж: 6 из 6

Вид: парк и бассейн

Цена: 95 000 €

Состояние

Апартамент находится в хорошем состоянии, продаётся с мебелью и бытовой техникой. Планировка предусматривает просторную гостиную с кухонной зоной, две отдельные спальни, санузел и балкон с открытым видом на внутреннюю территорию комплекса. После покупки жильё не требует дополнительных вложений и готово к использованию.

О комплексе Royal Sun

Royal Sun давно считается одним из самых узнаваемых комплексов Солнечного Берега. Закрытая территория занимает значительную площадь и отличается большим количеством зелени, прогулочных аллей и мест для отдыха. До широкого песчаного пляжа можно дойти пешком за несколько минут, при этом рядом находятся супермаркеты, рестораны, кафе, аптеки и вся городская инфраструктура курорта.

Для собственников предусмотрены:

- три открытых бассейна;
- детские бассейны;
- ресторан и бар;
- современный SPA-центр;
- фитнес-зал;
- детские игровые площадки;
- круглосуточная охрана;
- контролируемый доступ;
- парковка.

Такса поддержки: 21,8 €/м² в год.

Локация

Солнечный Берег — крупнейший морской курорт Болгарии с развитой инфраструктурой, удобным транспортным сообщением и продолжительным летним сезоном. Район пользуется стабильным спросом среди покупателей из разных стран, что поддерживает ликвидность объектов и интерес со стороны арендаторов.

Почему стоит обратить внимание

Эта квартира сочетает удачную площадь, востребованную трёхкомнатную планировку, верхний этаж, приятный вид и расположение в одном из самых известных комплексов курорта. Такое предложение одинаково интересно тем, кто рассматривает недвижимость у моря для собственного отдыха, ищет комфортное жильё в Болгарии или планирует покупку как долгосрочную инвестицию.

Чтобы узнать подробности, получить дополнительные фотографии или согласовать просмотр, свяжитесь с нами удобным способом.

Адрес

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Телевидение

Видеонаблюдение

Детская площадка

Интернет

Кондиционер

Лифт

Мебель

Окна ПВХ

Открытый бассейн

Парковка

Ресторан

Рецепция

Спа центр

Тренировочный зал

Ухоженная территория

Электричество